



Cuadernos de Geografía - Revista Colombiana  
de Geografía

ISSN: 0121-215X

rcgeogra\_fchbog@unal.edu.co

Universidad Nacional de Colombia  
Colombia

Ortiz Montero, Jesús David; Hernández Peña, Yolanda

Análisis desde la base del conocimiento local de las percepciones y respuestas locales frente al  
proceso de rurbanización en la vereda de Chuntame, municipio de Cajicá, Cundinamarca  
Cuadernos de Geografía - Revista Colombiana de Geografía, vol. 24, núm. 1, enero-junio, 2015, pp.  
101-119

Universidad Nacional de Colombia  
Bogotá, Colombia

Disponible en: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=281832840008>

- Cómo citar el artículo
- Número completo
- Más información del artículo
- Página de la revista en redalyc.org

redalyc.org

Sistema de Información Científica  
Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal  
Proyecto académico sin fines de lucro, desarrollado bajo la iniciativa de acceso abierto

# Análisis desde la base del conocimiento local de las percepciones y respuestas locales frente al proceso de rurbanización en la vereda de Chuntame, municipio de Cajicá, Cundinamarca

Análise desde a base do conhecimento local das percepções e respostas locais ante o processo de rurbanização na vereda de Chuntame, município de Cajicá, Cundinamarca

Analysis of Local Perceptions and Responses to the Process of Rurbanization in the Municipal Subdivision of Chuntame, Municipality of Cajicá, Cundinamarca, on the Basis of Local Knowledge

Jesús David Ortiz Montero\*

Yolanda Hernández Peña\*\*

Universidad Distrital Francisco José de Caldas, Bogotá – Colombia

## Resumen

El proceso de rurbanización de la vereda de Chuntame, municipio de Cajicá, afecta la sostenibilidad del territorio, al impactar las dimensiones socioculturales, económicas y ambientales. Desde la base del conocimiento local, se caracterizaron las percepciones y respuestas de los pobladores frente al proceso rurbano en cinco dimensiones: físico-territorial, socioeconómica, sociocultural, político-institucional y ambiental. La metodología tuvo un enfoque cualitativo etnográfico, a partir de la aplicación de cuestionarios y entrevistas. El cambio en la vocación del suelo, la disminución de las oportunidades de empleo, la pérdida del interés por el campo y la modificación en el paisaje, se cuentan como los principales cambios. Se discute cómo las percepciones y respuestas locales manifiestan las nuevas formas de organización espacial y funcional de los espacios rurales.

**Palabras clave:** conocimiento local, percepciones, respuestas locales, rurbanización, sostenibilidad.

## Resumo

O processo de rurbanização da vereda de Chuntame, município de Cajicá (Colômbia), afeta a sustentabilidade do território ao impactar as dimensões socioculturais, econômicas e ambientais. Desde a base do conhecimento local, caracterizaram-se as percepções e respostas dos povoadores ante o processo rurbano em cinco dimensões: físico-territorial, socioeconômica, sociocultural, político-institucional e ambiental. A metodologia teve um enfoque qualitativo etnográfico, a partir da aplicação de questionários e entrevistas. A mudança na vocação do solo, a diminuição das oportunidades de emprego, a perda do interesse pelo campo e pela modificação na paisagem, contam-se como as principais mudanças. Discute-se como as percepções e respostas locais manifestam as novas formas de organização espacial e funcional dos espaços rurais.

**Palavras-chave:** conhecimento local, percepções, respostas locais, rurbanização, sustentabilidade.

## Abstract

The rurbanization process of the municipal subdivision of Chuntame, municipality of Cajicá, affects the sustainability of the territory due to its impact on the socio-cultural, economic, and environmental dimensions. The perceptions and responses of the inhabitants to this process were characterized according to five dimensions, on the basis of local knowledge: territorial, socioeconomic, socio-cultural, political-institutional, and environmental. Questionnaires and interviews were carried out, in conformity with the qualitative ethnography methodological approach that was employed. Changes in land use, decreasing employment opportunities, young people's lack of interest in the countryside, and modification of the landscape were the main changes registered. The article discusses how local perceptions and responses reflect the new forms of spatial and functional organization of rural spaces.

**Keywords:** local knowledge, perceptions, local responses, rurbanization process, sustainability.

RECIBIDO: 18 DE DICIEMBRE DE 2013. ACEPTADO: 21 DE ABRIL DE 2014.

Artículo de investigación sobre el conocimiento local de los pobladores de la vereda Chuntame, municipio de Cajicá, en relación con las percepciones y respuestas locales frente al proceso de rurbanización.

\* Dirección postal: Universidad Distrital Francisco José de Caldas, Facultad del Medio Ambiente y Recursos Naturales. Maestría en Desarrollo Sustentable y Gestión Ambiental. Carrera 5 este n.º 15-82 (Avenida Circunvalar) Bogotá, Colombia.  
Correo electrónico: j.ortizmontero@yahoo.com

\*\* Correo electrónico: ythernandezp@udistrital.edu.co

## Introducción

Los cambios en el uso del suelo y las nuevas configuraciones territoriales provenientes del crecimiento poblacional y urbano son el resultado de la implementación del modelo capitalista y de la globalización (Betancur 2002), procesos que han beneficiado a las principales hegemonías económicas mundiales (Brenner y Theodore 2005). Existen profundas relaciones entre la consolidación del modelo capitalista y los cambios en el territorio, dado que, desde las orientaciones de este, se establece qué, dónde y cómo se producen los bienes de intercambio comercial. Esto sin duda es un factor de cambio poderoso en los territorios, que se manifiesta en el surgimiento o la consolidación de asentamientos urbanos y suburbanos, así como en los fenómenos de metropolización que actualmente se presentan en la mayoría de las regiones del mundo; en el caso de Colombia, estos últimos eventos se dan particularmente en la región central, lo cual genera cambios en los patrones culturales de las poblaciones residentes y propicia procesos de gentrificación (Pacione 2005).

El crecimiento urbano y sus transformaciones han sido circunscritos en el ámbito global, pero sus impactos en el orden económico, sociocultural y ambiental se han trasladado a lo local, y las perspectivas son desalentadoras. El reporte de las Naciones Unidas sobre la tendencia poblacional mundial evidencia un crecimiento acelerado. Según este organismo, para el 2050 la población mundial crecerá en 9,3 billones (ONU 2011) y las áreas urbanas aumentarán en 6,3 billones (Satterthwaite 2007). Gran parte de esta población se concentrará en los países en desarrollo. De hecho, el caso de América Latina es notable, ya que ha exhibido una importante tasa de urbanización a nivel mundial (Cohen 2004), y se espera que en el 2050 alcance un nivel de urbanización del 86,6% (ONU 2012).

El cambio de los territorios por la urbanización tiene una característica especial: el crecimiento de la urbanización acelerada alrededor de las grandes ciudades. Lo anterior se debe a los precios del suelo, la falta de control por parte de las autoridades, el mejoramiento de los sistemas de comunicación y el incremento de la movilidad poblacional (Burdett y Rode 2011).

En el contexto nacional, Colombia ha experimentado importantes aumentos en las tasas de crecimiento poblacional y urbano desde la segunda mitad del siglo XX, debido a factores económicos, políticos y coyunturales (Sánchez y España 2012). Las expresiones de es-

tos cambios han sido evidentes en los territorios. Tal es el caso de la constante urbanización de los espacios periféricos adyacentes a Bogotá, en la llamada región sabana (Mertins 2004; Montañéz, Arcila y Pacheco 2004); lugar en el que el área rural de los municipios periféricos concéntricos está siendo ocupada por nuevos pobladores (Dureau 2002) y modificada por actividades industriales y urbanas (Alfonso 2001, 2002).

Con el proceso de urbanización sobre los territorios se genera un cambio que afecta a la población tradicional residente. Este se ha denominado *gentrificación* (Lees, Slater y Wyly 2007), y se entiende como el cambio de una población de clase trabajadora por una clase media que modifica los usos del suelo; para Lees, Slater y Wyly (2007) se trata de un fenómeno económico, político, social e institucional. Por su parte, Manrique Gómez (2013) señala que, para el caso latinoamericano, la gentrificación se manifiesta con el reemplazo de una población tradicional por otra con mayores ingresos y un estatus elevado; la población desplazada es de bajos ingresos y niveles educativos, con familias numerosas y en edad avanzada. Pero este cambio no es solo de la población, sino que tiene efectos en el paisaje y en los usos del suelo. Dentro de este marco, la gentrificación se encuentra en coherencia con lo planteado por Pacione (2005) acerca de la influencia de la dinámica capitalista en la transformación de los territorios.

La vereda de Chuntame, municipio de Cajicá, es un área de influencia directa de Bogotá. Este territorio ha venido resistiendo durante al menos una década las consecuencias de la urbanización del espacio rural. Dicho proceso, identificado como rurbanización (Arbeláez, Calderón y Galeano 2010; Bauer y Roux 1977; Merlin y Choay 2010), es característico de los espacios transicionales externos del periurbano (González 2006). En estos espacios sucede una mezcla dinámica de usos de la tierra, de arreglos institucionales, de pobladores e infraestructura: un mosaico de actividades yuxtapuestas (Simon 2008) que rompe la dicotomía entre el medio urbano y el medio rural (Tacoli 1998).

La rurbanización deriva su origen de la ecología humana de la Escuela de Chicago, en donde la forma de crecimiento de los anillos circulares de las ciudades se asemejó a los mecanismos de una sucesión vegetal (Climent 1986). Las franjas rurbanas han sido definidas teóricamente como el área de transición entre los reconocidos usos urbanos del suelo y el área dedicada a la agricultura (Wehrwein 1942). En este sentido, el espacio rurbario se caracteriza por presentar una zona rural

que experimenta el aporte residencial de una población urbana adyacente (Bauer y Roux 1977); un proceso de imbricación de los espacios rurales (Arbeláez, Calderón y Galeano 2010).

Los márgenes transicionales exhiben dinámicas emergentes en lo económico, político, social y cultural que configuran nuevas formas y funciones territoriales (Avila 2001; Moltó y Hernández 2004), las cuales han sido expresadas, en el contexto latinoamericano, en términos de la nueva ruralidad o ruralidad emergente (Adelaida y Pérez 2004; Llambí y Pérez 2007; Martínez 2010). En el ámbito económico, sucede la descentralización de las funciones urbanas, especialmente de la industria (Estebáñez citado por Climent 1986), así como cambios en el uso del suelo<sup>1</sup> y especulación del valor de la tierra (Simard 2012). En el ámbito social se manifiestan movilidades espaciales de diversa naturaleza<sup>2</sup>. Finalmente, en lo político se da lugar a la lucha por el poder entre los distintos niveles de gobernanza, además de la ausencia de gobernabilidad e implementación de políticas públicas difusas en el territorio (Simon 2008).

Se considera que el proceso de rurbanización amenaza la sostenibilidad del territorio y afecta los componentes que se enmarcan dentro del desarrollo sostenible; esto es, lo social, económico y lo ambiental (Harris 2000). Algunos estudios han demostrado que dinámicas socioespaciales como la segregación social y residencial (Lopes de Souza 2001), el desempleo y la migración (González 2006), los cambios en el uso del suelo (Chi 1998), la escasez de alimento, las condiciones de riesgo y de amenaza de los asentamientos periféricos (Pereira y Da Silva 2011), los cambios en el paisaje (Etter y Van Wyngaarden 2000) y el cambio en las condiciones de vida de los pobladores (Jerez 2005) son las principales consecuencias del crecimiento urbano sobre el espacio rural, que manifiesta la oposición entre las lógicas globales y locales.

- 1 Los nuevos usos son: establecimiento de viviendas, comercio e infraestructuras tales como carreteras, estaciones eléctricas, aeropuertos, sitios recreacionales, vertederos de basuras y plantas de tratamiento.
- 2 De un lado, se presenta el asentamiento de población "acomodada" de origen urbano, que establece viviendas unifamiliares y busca un ambiente campestre para escapar de la ciudad. Las poblaciones con menor capacidad de adquisición, de otro lado, se instalan básicamente por la proximidad a las fábricas y los precios del suelo de las áreas periféricas marginales. Por último, se encuentran los habitantes nativos, quienes tienen la oportunidad de acceder a una movilidad social al pasar de ser campesinos a obreros.

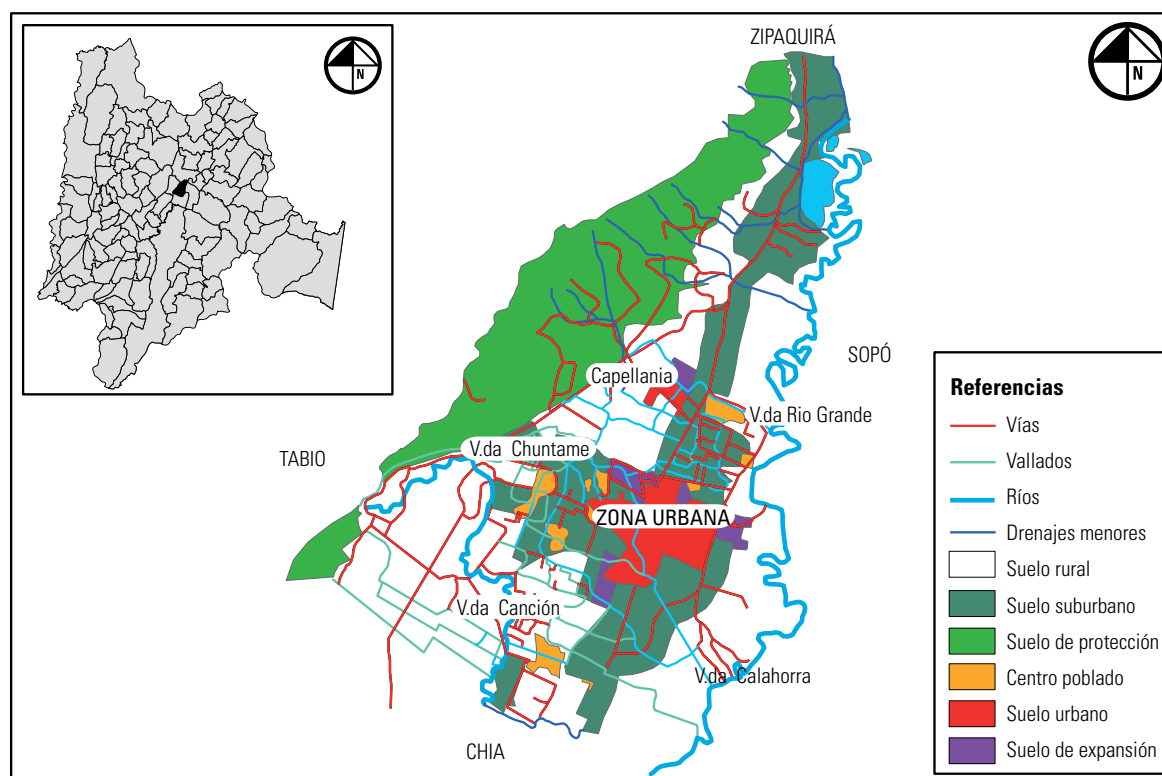
Estos encuentros globales-locales suscitan de igual forma confrontaciones entre las nuevas imposiciones urbanas y las tradicionales formas de vida rural, lo cual altera los comportamientos de los pobladores (Linck 2001). Como consecuencia, en los espacios transicionales, se evidencian procesos de adaptación/desadaptación, de respuestas locales diferenciales y de cambios en las costumbres y formas de vida de los actores (Sereño, Santamaría y Santarelli 2010). Las alteraciones influyen en la configuración del espacio y en las formas de ocupación, ya que estas se encuentran en función de la apropiación, de los sentimientos y del sentido de pertenencia que posee el habitante por el territorio.

En este sentido, es requerido un estudio desde una perspectiva multidimensional y multidisciplinar para el abordaje de los problemas urbanos globales asociados a los espacios transicionales locales (Sánchez 2007). Estos estudios pueden ser utilizados en la construcción de ciudades sostenibles en el tiempo, enfoque ampliamente reconocido para orientar el desarrollo de las áreas urbanas (Drakaskis-Smith 1995; Rees y Wackernagel 1996; Satterthwaite 1997).

Determinar los cambios desde una base cultural, a partir del conocimiento local, en la cual se indague sobre las percepciones y las respuestas locales<sup>3</sup>, permite rescatar las expectativas, sentimientos y visiones frente a las transformaciones producidas por la rurbanización, desde la voz del actor local (García-Reyes 2011). La utilidad del acervo de conocimientos, creencias y costumbres que son consistentes entre sí y lógicas para quienes los comparten (conocimiento local) (Farrington y Martin 1988) se ha demostrado por su aproximación holística a los problemas del desarrollo (Shankar 1996), por rescatar la importancia política de los sujetos en los procesos de planificación del territorio (Grenier 1999; Hernández 2012; Rabey 1990) y por sus aportes para el desarrollo sostenible (Quiroz 1996).

En este trabajo se determinaron las percepciones y respuestas de los pobladores de la vereda de Chuntame frente al proceso de rurbanización, con el fin de identificar las principales visiones que se desprenden desde el conocimiento local. Esta información se considera como el primer avance dirigido a empoderar políticamente a la comunidad local, con el fin de construir

- 3 Entiéndase *percepción* como el proceso cognitivo de unificación de una multiplicidad de sensaciones (Firenze 2003); y *respuestas locales* como estrategias adoptadas por el poblados para afrontar las modificaciones estructurales y socioeconómicas (Vargas 1996).



**Figura 1.** Ubicación de la zona de estudio.

Datos: modificado del acuerdo n.º 21 del 2008, Plan de Ordenamiento Territorial, Cartografía de Cajicá y Gobernación de Cundinamarca.

desde el conocimiento tradicional y la política pública un espacio concertado, que se oriente al desarrollo sostenible de la región.

## Descripción del área de estudio

El estudio se realizó en la vereda de Chuntame, municipio de Cajicá, departamento de Cundinamarca, Colombia (figura 1).

El área de estudio se localiza hacia el centro y sur del municipio, al costado occidental, 39 km al norte de la ciudad de Bogotá. Está conformada por los sectores La Cumbre, 7 Vueltas, El Pomar, Quebrada del Campo, San Roque, Santa Inés, Manas, La Virgen, El Rocío, Escuela Aguanica, Chuntame Centro, Sector 02, Sección 05 y entrada de Vicente León. El municipio en el 2008 registró una población de 8.868 habitantes (Documento Diagnóstico 2008).

Cajicá hace parte del segundo anillo periférico concéntrico (Alfonso 2001; Cuervo et ál. 2002). Limita al Norte con los municipios de Zipaquirá; al Sur, con Chía y Bogotá; al Occidente, con Tabio y al Oriente con Sopo. Su extensión total es de 50,95 km², los cuales están divi-

didos de la siguiente manera: 2,48 km² hacen parte del área urbana y 48,47 km² corresponden al área rural (Carmargo y Sierra 2011).

Según los criterios de accesibilidad, distancia a la ciudad de Bogotá, vocación del suelo y características de la población, el área de estudio ha sido descrita como arquetipo de los municipios rurales de la sabana norte (Dureau 2002). En este sentido, el establecimiento industrial y urbano, además de las actividades turísticas y recreativas en el territorio, se han dado por la rápida conexión que tiene el área con el distrito por medio de autopistas (Gouëset 2005). Este proceso, asimismo, ha facilitado la llegada de nuevos residentes, en su mayoría pendulares, que de acuerdo con Dureau (2002) ejercen actividades laborales en la capital y utilizan a Cajicá para las actividades de descanso y de recreación.

## Metodología

Las percepciones y las respuestas locales de los pobladores de la vereda de Chuntame frente al proceso de ruralización fueron determinadas siguiendo el procedimiento analítico general que se muestra en la figura 2.

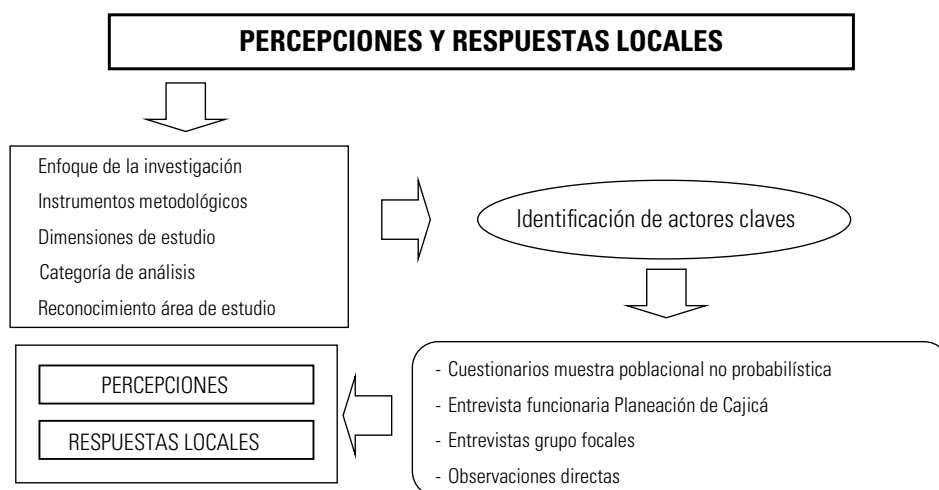


Figura 2. Diseño metodológico.

### Instrumentos de información, dimensiones y categorías de análisis

Las percepciones y respuestas locales se caracterizaron sobre la base de la descripción e interpretación del flujo del discurso local, rasgo característico del enfoque etnográfico (Geertz 1992). Debido al tipo de investigación, se trabajó con una combinación de instrumentos cualitativos, como cuestionarios, entrevistas y observaciones directas (Hernández-Sampieri, Fernández y Baptista 2003).

Los cuestionarios se aplicaron a una muestra poblacional no probabilística y se componían de preguntas cerradas y abiertas. Las preguntas cerradas se relacionaron con los principales cambios percibidos en la vereda en cada una de las dimensiones establecidas. Las preguntas abiertas se orientaron hacia los imaginarios y creencias de los pobladores locales sobre los estilos de vida urbano y rural. Como parte de la información utilizada en los cuestionarios, se realizaron preguntas relacionadas con el nombre, género, edad, ocupación, ingresos y nivel de educación de la muestra seleccionada. Las entrevistas fueron semiestructuradas, de tal forma que permitieron flexibilidad en los temas tratados. Estas buscaban obtener información tanto de las percepciones como de las respuestas locales de los pobladores.

Los temas generales para la elaboración de los instrumentos de recolección de la información se relacionaron con los cambios en el uso del suelo y la vocación agrícola del territorio, oportunidades de empleo, apoyo institucional al poblador local, cambios en los estilos de vida, impactos ambientales y ventajas y desventajas de la urbanización.

Teniendo en cuenta el carácter sistémico que subyace a la investigación y con el fin de organizar, analizar e interpretar las percepciones y respuestas locales, se trabajaron cinco dimensiones de estudio: físico-territorial, socioeconómica, político-institucional, sociocultural y ambiental; y cinco categorías de análisis: conocimiento local, percepción y gestión institucional, mitos de la naturaleza, racionalidades sociales, acciones locales e imaginarios culturales. Todas fueron construidas a partir de planteamientos derivados de la revisión bibliográfica.

### Identificación de actores claves

En esta fase se identificaron los actores claves, siguiendo los criterios de conformación de grupos homogéneos según edad, sexo y rol en la sociedad, así como la facilidad de comunicación de los pobladores y el tiempo que llevaban viviendo en la vereda (Muñoz 2004). Estos fueron: funcionaria de la Oficina de Gerencia de Planeación e Infraestructura, área de urbanismo, grupo focal Junta de Acción Comunal —en adelante, JAC— y grupo focal adulto mayor.

### Aplicación y análisis de los cuestionarios y las entrevistas

La fase de campo se realizó entre agosto y diciembre del 2012. En esta etapa se aplicaron los instrumentos de recolección de la información. El cuestionario se aplicó a una muestra poblacional no probabilística de sujetos voluntarios, a partir de recorridos sistemáticos en el área de estudio. La aplicación de cada cuestionario tomó un tiempo de 15 a 20 min. Las entrevistas se realizaron en

un tiempo promedio de 45 min y fueron grabadas para luego transcribir su contenido. Se consideró que la entrevista había sido completada en el momento en que los temas propuestos se abordaban por completo.

El cuestionario fue analizado a través de estadística descriptiva. Las entrevistas fueron organizadas y clasificadas por medio del software ATLAS.ti®. Se utilizaron como unidades de análisis los enunciados unitarios y párrafos completos. Cada uno de estos fue identificado con un código numérico que relacionaba el contenido de las narraciones.

## Resultados

Un total de 30 habitantes de la vereda de Chuntame (70% mujeres y 30% hombres) fueron encuestados. Las características socioeconómicas se presentan en la figura 3, donde se observa que la población abarcó un rango de edad entre los 13 y los 80 años. Asimismo, la mayor parte de entrevistados cuentan con estudios de bachillerato (57%) y la ocupación fue principalmente el hogar (33%).

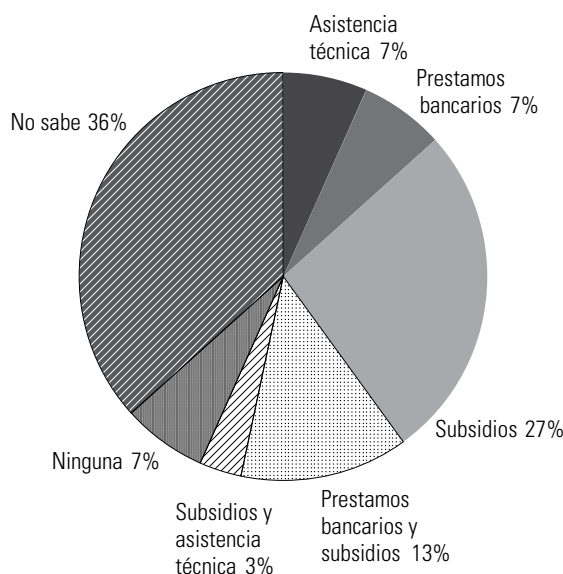
### Percepciones obtenidas del cuestionario

La tabla 1 muestra las percepciones más relevantes obtenidas del cuestionario por cada dimensión. Se presenta el porcentaje de cada ámbito y la variable asociada en relación al total de respuestas de la muestra de estudio.

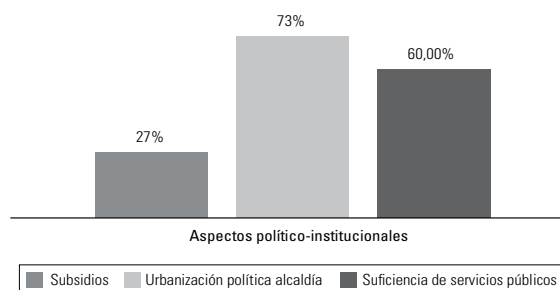
En la dimensión físico-territorial, los pobladores locales observaron una pérdida de la funcionalidad del territorio, en términos del cambio del uso del suelo (86,66%) y la disminución de las parcelas agrícolas (83,33%), producto de la densificación de viviendas en el suelo rural. Además, como parte de las ventajas del proceso de urbanización, la población percibió mejores construcciones en el territorio (33,33%).

En el ámbito socioeconómico, la especulación del precio del suelo (93,33%) y el aumento del valor del impuesto predial (80%) fueron para el poblador consecuencias directas producidas por la urbanización. Según las observaciones, el encarecimiento del suelo ha creado asimismo una dinámica de transformación urbana y de recomposición social en Chuntame, en la cual los habitantes tradicionales han tenido que desplazar su lugar de residencia debido a la baja capacidad de pago; este proceso es conocido como gentrificación de la periferia. Finalmente, el 58% de la muestra encuestada consideró que las oportunidades de empleo han disminuido.

### Asistencia Alcaldía



### Dimensión Político - Institucional



**Figura 3.** Características socioeconómicas de la población.

*Nota:* NC: no contesta; EP: empleado permanente; ET: empleado temporal; TI: trabajador independiente; UN: universidad; PG: posgrado.

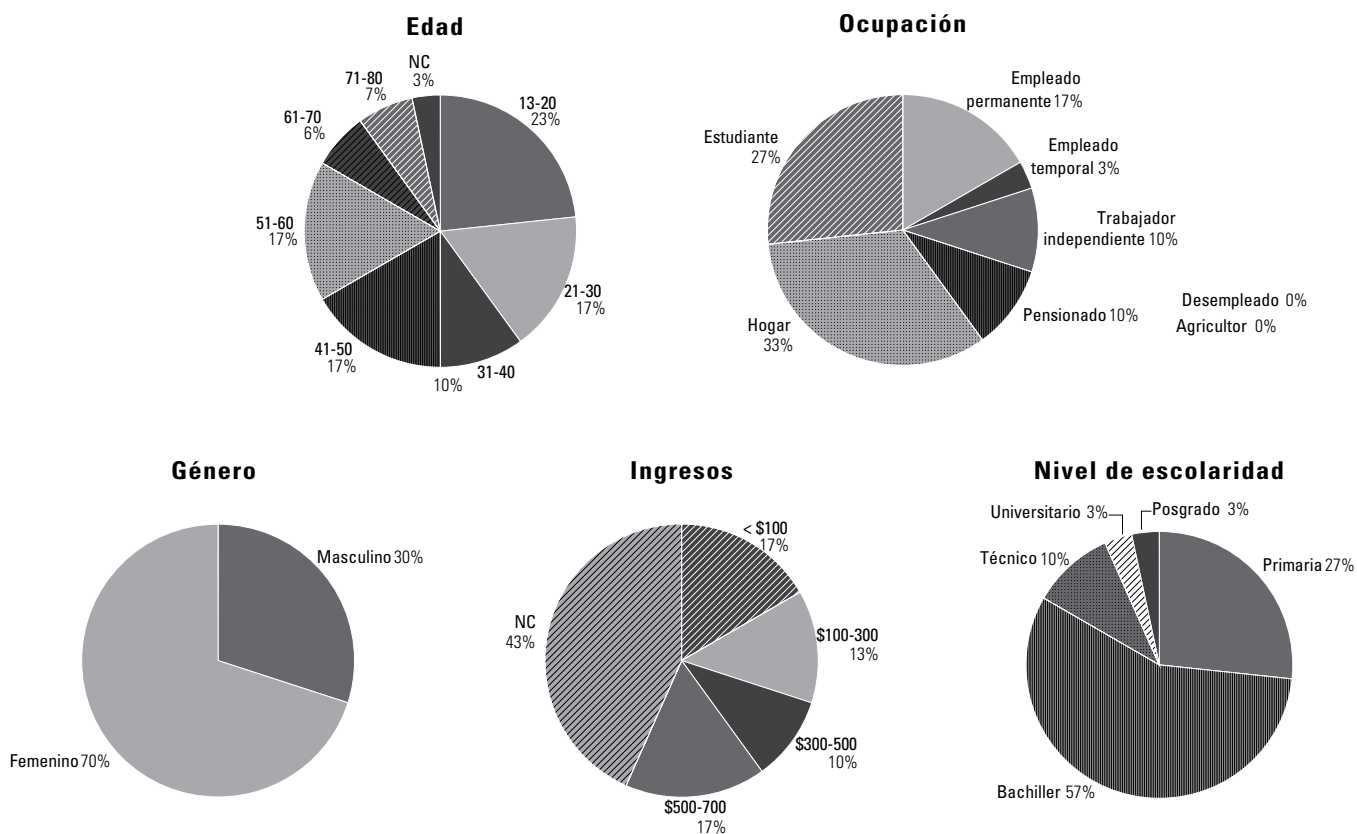
En el aspecto político institucional, al indagar por las asistencias ofrecidas al poblador local por parte de la alcaldía municipal, se encontró que el 36% desconoce si existe algún tipo de ayuda. De otro lado, solo el 7% de la población encuestada consideró las asistencias técnicas y los préstamos bancarios como principales ayudas asistenciales (figura 4).

En el ámbito sociocultural se encontraron dos percepciones relevantes: una pérdida progresiva del interés por parte de los jóvenes hacia el campo (93%) y un aumento en la inseguridad de la vereda (66%).

En la dimensión ambiental, el cambio en el paisaje (83%), la disminución del recurso hídrico (80%), la pérdida de especies de fauna y flora (66,66%) y la modificación de la temperatura del municipio (43,33%) fueron los principales cambios reconocidos por el actor local.

**Tabla 1.** Percepciones frente al proceso de rurbanización en las dimensiones de estudio.

Cambios percibidos en las distintas dimensiones	Porcentaje del total de respuestas (%)
<b>Físico-territorial</b>	
Cambio de la vocación agrícola de la vereda	86,66
Disminución del tamaño de las parcelas agrícolas	83,33
Aumento de la densidad de las viviendas	90
<b>Socioeconómico</b>	
Repercusión sobre el aumento del impuesto predial	80
Especulación por el suelo	93,33
Gentrificación	76,66
<b>Sociocultural</b>	
Aumento de la inseguridad en el sector	66,66
Pérdida de interés de los jóvenes por el campo	93,33
<b>Ambiental</b>	
Cambio en el paisaje	83
Disminución del recurso hídrico	80
Pérdida de biodiversidad	66,66
Cambio en la temperatura	43,33

**Figura 4.** Percepciones en la dimensión político-institucional.



### Percepciones obtenidas de las entrevistas

De acuerdo con el análisis realizado en ATLAS.ti, se presentan los diagramas con la codificación de los contenidos sobre las percepciones de los actores claves frente al proceso de rurbanización, destacando las dimensiones y categorías de análisis que resultaron de la organización, codificación y clasificación de las entrevistas.

#### Funcionaria de la Oficina de Gerencia de Planeación e Infraestructura

Las causas del proceso de urbanización en el territorio y sus principales impactos, clasificados en las dimensiones de trabajo, fueron descritos por la arquitecta. La figura 5 muestra el resultado obtenido del análisis en ATLAS.ti; se señalan las variables asociadas a la categoría de análisis “percepción institucional”, y se presentan las citas (códigos numéricos) y las respectivas relaciones que entre estas se establecieron.

De acuerdo con la funcionaria, el vacío en la normatividad del Plan de Ordenamiento Territorial de los años 2000, 2002 y 2004 promovió un desarrollo densificado en el área:

(1:50): Desde el año 2000, 2002 y 2004 veníamos trabajando con un plan de ordenamiento que tenía como un vacío en la norma. En los predios rurales la única limitante que daba era que se podía aprobar un 15% del área del lote y entonces así no había restricciones para la parte residencial del conjunto como tal. Entonces se dio un desarrollo en esos años demasiado densificado en la parte rural. Empezó a poblar y a construir toda la parte en base a esa norma y por eso digámoslo la gran cantidad de condominios que hay en la parte rural.

En la variable “desarrollo urbano clase media alta” se observa como en el territorio se ha establecido la clase social media-alta:

(1:52): Acá digamos netamente en el centro y en la parte rural de las 4 veredas (Calahorra, Canelón, Río Grande y Chuntame) se da un desarrollo más bien de conjuntos de estrato 4, 5 y 6. Pues ha sido un desarrollo grande.

En términos de las implicaciones del crecimiento urbano, se encontró que estas se han dado en los ámbitos físico-territorial y ambiental principalmente: impacto en la infraestructura, cambio en la vocación del suelo e inundaciones. No se reconocieron impactos en los ámbitos socioeconómico y sociocultural. Estos relatos se observan en la dimensión físico-territorial, ambiental, socioeconómica y sociocultural:

(1:51): Ha sido muy complejo porque pues no solo es el problema de la construcción, sino que eso ya trae problemas de servicios públicos, de infraestructura, porque ya acarrea más colegios. Hay que darle también importancia a la parte de salud, viales.

(1:55): Cajicá ya está como más turística, la parte de agricultura no mucha, hay pocas áreas que quedaron para eso. Digamos las que existen, la gente busca la manera de poder dividir o lotear para poder construir.

(1:56): Ya son muy pocos los que se dedican a la agricultura, porque ya no es como el negocio, pues ya la tierra ha subido mucho acá su precio, entonces no.

(1:57): Las lluvias e inundaciones han sido una problemática que no solo viene de acá, sino viene a nivel yo creo que de la sabana, yo creo que toda esa densificación y todas esas partes de desarrollos urbanísticos. La gente

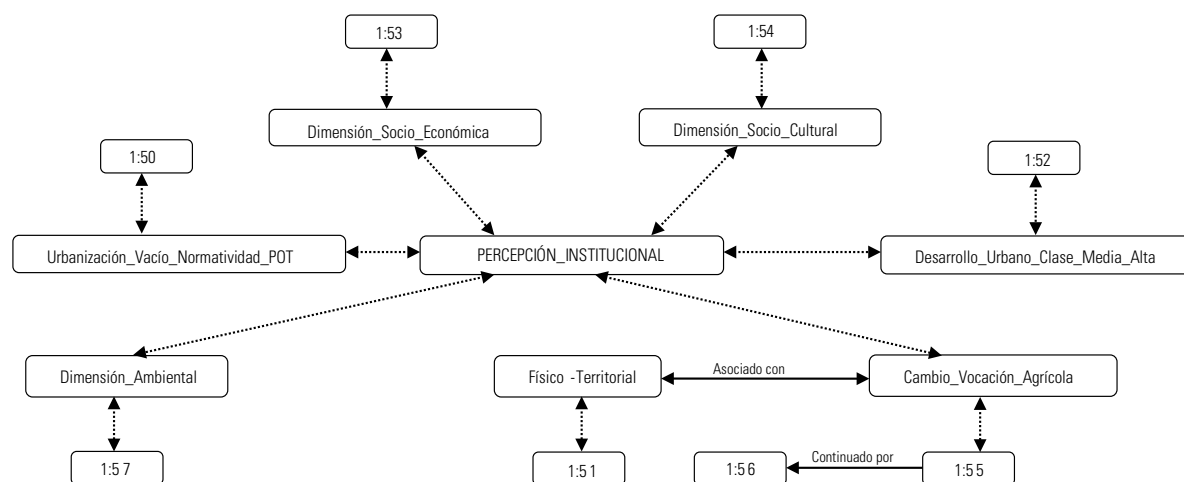


Figura 5. Percepciones de la arquitecta funcionaria de la Oficina de Gerencia de Planeación e Infraestructura frente al proceso de rurbanización.

no tiene como la conciencia, aquí digamos ha pasado que los vallados es como la única salida hídrica hacia los ríos que hay, entonces la gente por construir o hacer el andén han tapado los vallados y eso ha sido una problemática.

En la dimensión socioeconómica y sociocultural se trataron los temas de la segregación social y las situaciones de inseguridad en el territorio. Al respecto se relacionaron las preguntas:

¿Debido a la urbanización, la gente que tradicionalmente vivía en esta zona qué hizo?, ¿se tuvo que ir o vendió?

(1:53): No porque realmente eran predios vacíos que estaban ahí, entonces se hizo la construcción de conjuntos. La gente que vivía allí pues ha seguido ahí, porque es un desarrollo como aparte, que están al lado, pero no, la gente ha seguido en su vida normal y no se ha visto como ese tema de que haya migración.

¿Se ha visto un incremento en violencia o en otros problemas sociales por la urbanización?

(1:54): No. Los conjuntos que hay ahora han sido de estratos altos y no ha habido ese problema, pero pues vamos a ver ahorita con todo el desarrollo de vivienda de interés social que se está dando en la parte norte.

#### Junta de acción comunal (JAC) y grupo adulto mayor

Las percepciones de los dos grupos de trabajo se clasificaron en las distintas dimensiones y en relación con las categorías de análisis formuladas.

#### Dimensión físico-territorial

En la figura 6 se observa la red de relaciones entre las variables obtenidas de las percepciones del grupo focal JAC. Estas se asociaron a la categoría *conocimiento local*; se señalaron las citas (códigos numéricos) y las respectivas relaciones que entre estas se establecieron.

Los relatos clasificados en las variables “percepción del cambio por el proceso de ruralización” y “percepción del cambio de la vocación agrícola” marcan cómo han desaparecido los cultivos y cómo se ha cambiado la vocación agrícola en el territorio:

(1:56): Yo lo que percibo de lo que ha afectado a esta comunidad es que esto está inundado, por todas partes hay condominios, ya no hay agricultura por ninguna parte, ya no hay ni un sembrado por acá.

(1:42): Ya al campesino le toca vender, ya no se cultiva, ya no es un municipio agrícola.

(1:43): Es preocupante, ya no tenemos el campo, ya no hay vacas, ya no hay cabras, ya no hay chivas.

(1:118): Ya no hay terrenos donde sembrar, ya la gente toda piensa en los condominios.

A partir del conocimiento que los habitantes tienen de la vereda, la percepción del cambio se relacionó con problemas en el alcantarillado y las vías. Los relatos se asociaron a las variables “conocimiento del territorio” y “percepción del deterioro dimensión físico-territorial”:

(1:41): Cajicá no tiene la capacidad en cuanto al alcantarillado para prestar el servicio a todas estas urbanizaciones de casas, de fincas, de apartamentos. Entonces va a llegar un momento en que esto se va a reventar.

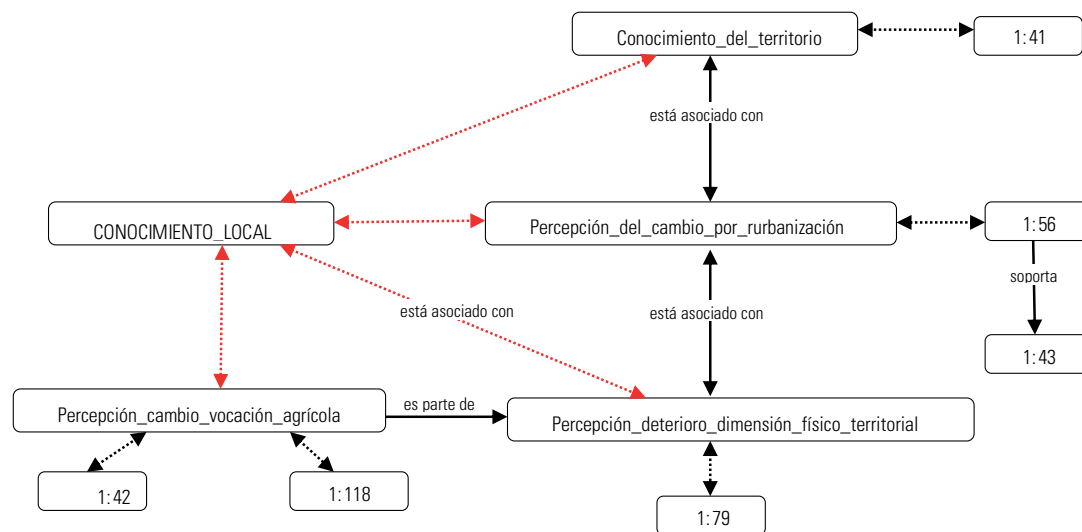


Figura 6. Percepciones del grupo JAC frente al proceso de ruralización, dimensión físico-territorial.

(1:79): Todo está embotellado. Para ir a Bogotá por la principal o yéndonos hasta Cota, por ahí por el lado de la 170. Entonces cualquier cosa que pueda suceder, quedamos encerrados.

### Dimensión socioeconómica

Las percepciones de los grupos JAC y adulto mayor para este ámbito se muestran en la figura 7, con las categorías de análisis “conocimiento local” y “racionalidades sociales” y las relaciones entre las variables resultantes.

Las observaciones hechas por el grupo JAC sobre el impacto que la urbanización ha generado en términos socioeconómicos se relacionaron con la variable “cambio en la estratificación”. En este sentido:

(1:1): Tenemos el sector de Guarigua donde las casas las vendieron a dos mil millones. Al frente hay un sector que se llama Santa Inés, hay un lote donde hicieron casitas, son como diez familias. A ellos les van a subir el estrato, ya lo están haciendo, porque me han comentado que a varias personas les ha llegado una carta donde les han subido el estrato.

Entre las principales consecuencias del cambio en la estratificación y la especulación del suelo está el proceso de gentrificación. En este sentido, los nuevos residentes, que en su mayoría son población con alta capacidad económica, han desplazado a la población nativa del territorio:

(1:2): A ellos [los neorurales] que tienen casas de mil millones, no les conviene tener un rancho como nosotros vivimos aquí, entonces lo van sacando, lo van sacando y resulta que los del pueblo estamos siendo los desplazados. Eso nos ha afectado hartísimo.

(1:3): Tengo el caso allí diagonal al ICA [Instituto Colombiano Agropecuario], al frente del condominio y están los Barriga, son estrato uno. A ellos los van a sacar de ahí porque ya compraron el lote donde van a urbanizar, un lote muy grande.

Por otra parte, asociada con la variable “cambio en la dinámica de empleo”, la pérdida de los cultivos, especialmente de las flores, ha modificado la dinámica de ocupación en Chuntame. Según la percepción de los pobladores, este cambio ha impactado más a la mujer,

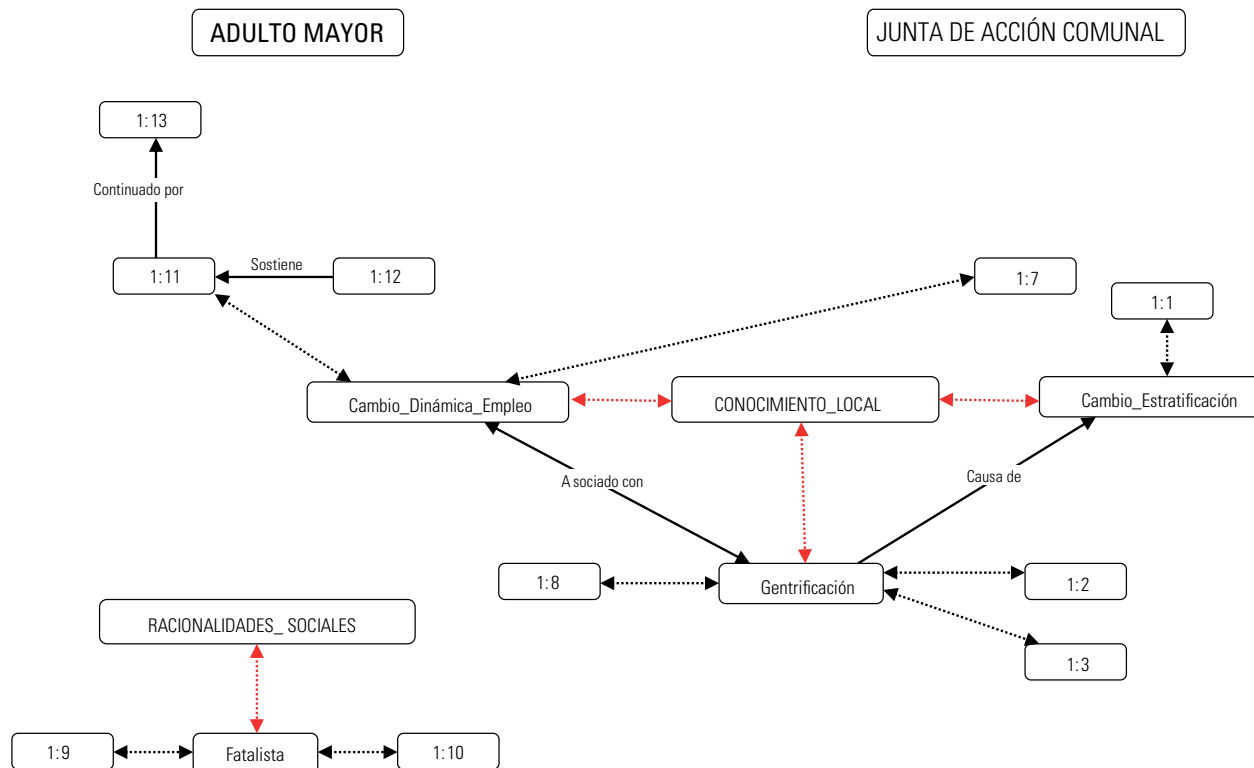


Figura 7. Percepciones de los grupos JAC y adulto mayor frente al proceso de urbanización, dimensión socioeconómica.

debido a que era la principal beneficiada de los cultivos en la sabana. Sobre la pregunta ¿la dinámica de urbanización ha afectado mucho a la mujer, o por igual?, se encuentra lo siguiente:

(1:7): Yo pienso que más a la mujer porque en flores trabajaban un promedio de digamos 50-60 mujeres y ahorita cerraron todas las floristerías. ¿A dónde van a trabajar 40-60 mujeres en promedio de aquí oriundas de nuestro municipio? Ya no hay donde trabajar, pues tienen que desplazarse a otro sitio.

En el caso del grupo adulto mayor, igualmente se encontró que con el proceso de urbanización, la población local ha comenzado a ser expulsada del territorio. En este sentido, asociado a la variable “gentrificación”:

(1:8): Aquí en esto nosotros teníamos un lotecito hace poquito. Entonces un señor de buena plata compró casi toda esa finca. Nosotros no queríamos vender. Como nosotros no tenemos, pues nos tocó regalar o si no nos rematan y nos quitan y ahí sí que nada. Y ese lotecito no dejaba de valer sesenta millones de pesos (\$60.000.000) y no nos dieron sino veintiocho millones (\$28.000.000). Ya habíamos hecho una casita de dos pisos en tablas y el municipio no la hizo tumbar, vinieron y arrancaron todo eso.

Asimismo, el grupo observó modificaciones en las oportunidades de empleo. Según los relatos, estas han disminuido para los locales debido a la presencia de población foránea, la cual además ha generado problemas de inseguridad. En relación con la variable “cambio en la dinámica de empleo”:

(1:11): Viene mucha gente de muchas partes. Ellos trabajan en albañilería en todas esas urbanizaciones que traen. Traen gente de por allá para que trabajen barato. Y esos son delincuencia.

(1:12): Eso es otra cosa de las urbanizaciones, que traen gente de afuera a trabajar aquí y no le dan trabajo a los cajiqueños.

(1:13): Diga todas esas señoras que nos empleábamos con nuestros hijos, porque yo también trabajé en flores y teníamos nuestro subsidio, teníamos todo. Se acabó eso, se acabó todo.

Acerca de la discusión sobre el crecimiento urbano de Cajicá y los efectos que ha causado, se identificó una percepción que se clasificó como fatalista, dentro de la categoría de análisis “racionalidades sociales”. Por ejemplo, la expulsión de la población local de su territorio genera una actitud pesimista frente a las posibles actuaciones:

(1:9): Es que el que tiene más saliva más harina traga sí, porque la gente que tiene plata ellos pasan platica por ahí. De todas maneras se la van ganando ellos porque tienen plata y mueven influencias. Uno de pobre que puede hacer, bajar la cabeza.

(1:10): Sabe que su merced, a nosotros no nos paran bolas, para qué. Uno no puede decir nada porque uno no es nada ante esa gente [alcalde]. No, eso nadie insiste porque saben que no los atienden, para que va a decir uno si a uno no lo atienden.

### ***Dimensión sociocultural***

Según los relatos de los integrantes del grupo JAC, la urbanización ha producido inseguridad en la vereda, la cual ha surgido por las personas que han sido contratadas en las construcciones. Estos relatos se asociaron con la variable “aumento en la inseguridad” (figura 8):

(1:14): Las personas que han venido a las construcciones, ellos son los que han ocasionado inseguridad. Tristemente en este municipio esos condominios no han sido contruidos por gente de acá.

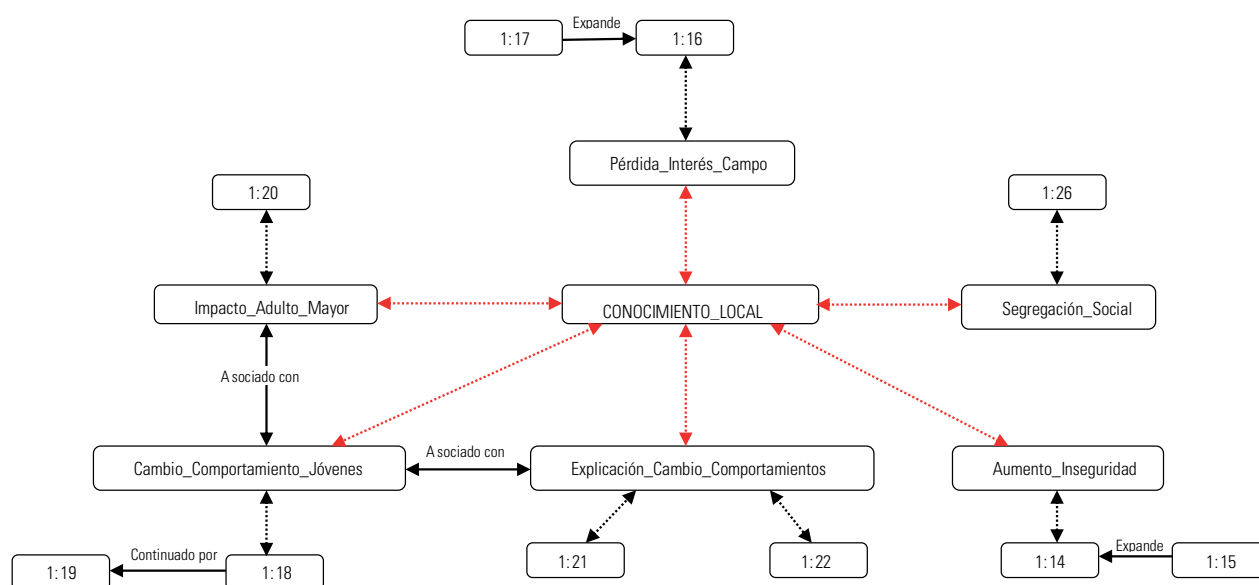
(1:15): Ahorita están construyendo unos apartamentos y eso ha sido un foco de inseguridad en todo momento, en el día, en la tarde, en la noche, a cualquier hora. Y se ha comprobado ya por los policías que sí son trabajadores de allí, que no son de aquí.

Por otra parte, el cambio en el uso del suelo, identificado en la dimensión físico-territorial, ha provocado la pérdida de la tradición agrícola en el territorio, la cual fue atribuida a la disminución de las parcelas y al menoscabo del interés de los jóvenes por el campo. Estas descripciones se asociaron con la variable “pérdida de interés por el campo”:

(1:16): Los abuelos ya no cultivan por su edad, porque ya perdieron sus espacios y los hijos pues ya no quieren ser agricultores, ya han estudiado un poquito, ya han surgido.

(1:17): Pero también por la falta de espacio, porque si el muchacho salió de estudiar y resulta que el abuelito o el papá todavía tiene su cultivo, pues él tiene que enfrentarse, que le haga el frente al cultivo, pero como ya no existen.

La urbanización del campo igualmente ha alterado el comportamiento de los jóvenes y ha ocasionado el deterioro de las relaciones familiares y sociales en la vereda. Estos aspectos se observan en las variables “cambio en el comportamiento de los jóvenes” e “impacto al adulto mayor”:



**Figura 8.** Percepciones de los grupos JAC y adulto mayor frente al proceso de ruralización, dimensión socio-cultural.

(1:18): Los chicos han cambiado mucho, se ha visto más incremento en drogadicción, pandillas, a los chicos los ha afectado muchísimo.

(1:19): Ya los chicos hasta quieren salirse de sus casas, hacer lo que quieren, a la hora que quieren y pues eso ha afectado mucho también a la familia, demasiado.

(1:20): En ese caso también ha afectado mucho al adulto mayor, los adultos mayores ya no son respetados, muchas veces son amedrantados en sus casas o los chicos les pegan.

En la variable “explicación del cambio del comportamiento”, se describe cómo la falta de espacios públicos (parques, centros culturales, etc.) y la pérdida de las actividades agrícolas han sido considerados factores causantes del cambio de la conducta de los jóvenes:

(1:21): Ellos no tienen qué hacer [los jóvenes], no tienen como botarse el tiempo mientras consumen o se dedican a cosas, a vicios, pero ellos no tienen espacios para que practiquen deporte.

(1:22): Yo pensaría que debido a tanta urbanización se ha perdido el ambiente familiar. Los chicos se salen a la calle a ver qué buscan, a ver qué travesura hacen y se ha perdido ese ambiente, esa unión que había en las familias antes.

Por último, el grupo adulto mayor percibió cómo la urbanización ha alterado las relaciones sociales en la vereda. Esto se observa en la variable “segregación social”:

(1:26): La gente llega, mire, por ejemplo, ellos llegan y compran ¿sí? Por ejemplo, aquí en Montepicio, ahí en las casas de Montepicio. Ellos tienen todo cerrado, salen en sus carros y pasan por el frente de uno y lo llenan es de “polvadero” o de agua.

### **Dimensión ambiental**

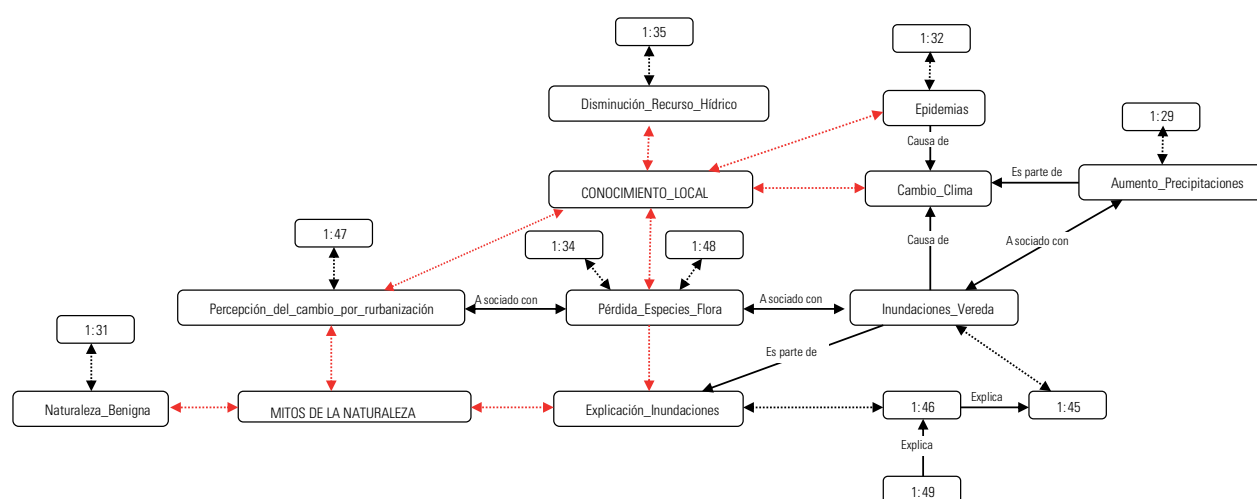
El principal cambio percibido en esta dimensión por el grupo JAC se asoció con los procesos de inundación. Según el grupo focal, la intervención en los vallados y el aumento en las precipitaciones son los factores que causaron el problema en el territorio: los relatos al respecto se observan en las variables “inundaciones en la vereda”, “explicación de las inundaciones” y “aumento en las precipitaciones” (figura 9).

(1:45): Nosotros hemos nacido y vivido aquí en Chuntame y nunca nos habíamos inundado como en el invierno anterior, el invierno anterior nos trajo una inundación terrible, mi casa inundada.

(1:46): Esto debido a que habían unos vallados de aproximadamente unos dos metros y medio de ancho por uno cincuenta de profundidad y los cambiaron por unos de 40 centímetros de diámetro.

(1:49): Por darle vías y acceso a esos condominios. Porque sellaron los vallados que eran nuestros canales de aguas lluvias, los sellaron para ponerles la claraboya a los condominios y perjudicaron a la comunidad.

En cuanto al aumento en las precipitaciones:



**Figura 9.** Percepciones de los grupos JAC y adulto mayor frente al proceso de rurbanización, dimensión ambiental.

(1:29): Yo no había vivido un invierno tan tenaz como el que se nos presentó aquí [año 2010] con vías tapadas y los alcantarillados rebosados. Cerraron calles porque todo era inundado. Por ejemplo, a los vecinos la inundación les llegó a uno con ochenta.

Como consecuencia de estas lluvias y de los eventos de inundación atribuidos al cambio climático, se observó un incremento en las epidemias; también se presentaron consecuencias para el ganado y los cultivos:

(1:32): Eso también ha generado epidemias, epidemias terribles, gripas, varicela. Hubo una epidemia de varicela, también tuvimos epidemia de sarampión. El ganado también se perdió, los cultivos también, flores y todo eso [...].

De otro lado, asociada con las inundaciones, en la categoría de análisis *mitos de la naturaleza*, se encuentra la variable “naturaleza benigna”. En esta categoría se discute como los encargados del territorio consideraron que la decisión de reducir el diámetro de los vallados y, en algunos casos, de cerrarlos totalmente no afectaría al municipio:

(1:31): La señora [de la Oficina de Planeación Municipal] nos dijo que el diámetro era suficiente, que en Cajicá no llovía mucho, según ella, y que entonces eso era suficiente para desaguar a Cajicá [...].

Finalmente, las percepciones del adulto mayor se asociaron con la pérdida de vida silvestre y de los servicios ecosistémicos. Las variables “pérdida de especies de flora” y “disminución del recurso hídrico” asocian dichos cambios:

(1:34): Los Alisos siempre estaban por la orilla de los vallados, pero como los vallados los taparon. Entonces los acabaron.

(1:48): Están volteando los árboles. Entonces no ven que los árboles ayudan a todo. Y como ya no hay árboles. Como todo esto eran vallados y a la orilla de los vallados había árboles. Por toda la orilla de los vallados había árboles.

(1:35): Como ahorita han urbanizado va a estar muy poca el agua. Muy poco porque han hecho mucha edificación. Aquí al lado de la casa paterna de nosotros, hicieron un “pilonon” de todo eso. Allá por lados de Aguanica, eso llenaron todo eso.

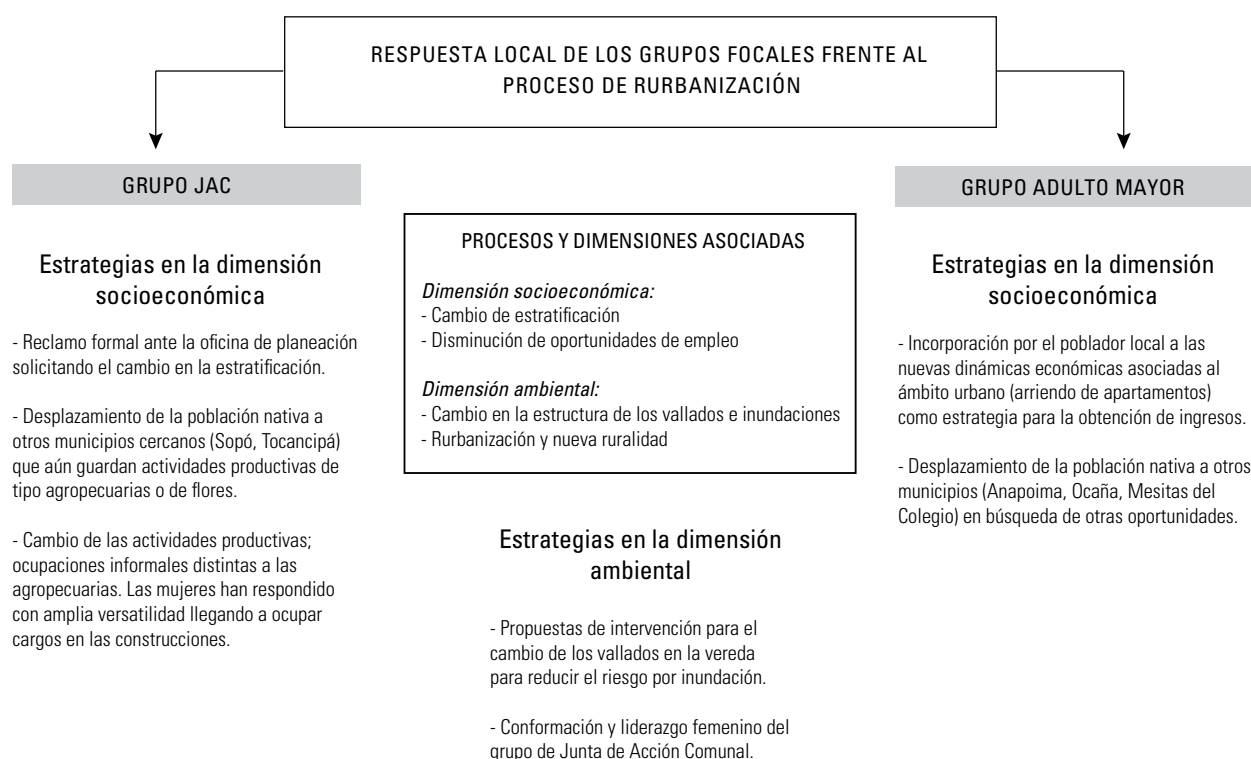
### Respuestas locales

Las respuestas locales de los grupos JAC y adulto mayor frente al proceso de rurbanización se dieron en el marco de los cambios ocurridos en las dimensiones socioeconómica y ambiental principalmente. Las estrategias adoptadas por el grupo JAC fueron más amplias en relación con aquellas del grupo adulto mayor (figura 10).

En la dimensión socioeconómica, frente al cambio de la estratificación de los predios, el grupo JAC reclamó a la oficina de planeación el ajuste del estrato de acuerdo a las condiciones económicas del poblador:

[...] yo estuve porque a mí me pasó, me cambiaron de estrato, yo estoy haciendo un reclamo. Se presentaron cualquier cantidad de quejas, hicieron un estudio y preguntaron y volvieron y nos bajaron el estrato [...].

En cuanto a la disminución de las oportunidades de empleo para los locales, se presentaron dos tipos de



**Figura 10.** Respuesta local de los grupos focales JAC y Adulto Mayor frente al proceso de rurbanización.

respuestas: por un lado, algunos residentes emigraron a municipios cercanos, con el fin de buscar trabajo en cultivos agrícolas o en flores; por otro lado, la población ha tenido que ejercer actividades productivas informales asociadas con lo urbano, en las que se evidencia una participación activa de la mujer.

En la dimensión ambiental, el cambio en la estructura de los vallados o su eliminación causó que un conjunto de residentes se agruparan para proponer medidas de intervención encaminadas a reducir el riesgo por inundación.

Por último, en el marco de la nueva ruralidad, se evidenció cómo la mujer decidió organizarse e integrarse para conformar el grupo JAC de la vereda. Esta estrategia fue adoptada con el fin de generar una participación activa en las decisiones políticas que se toman para el territorio, especialmente en los temas ambientales y ecológicos.

El grupo adulto mayor observó respuestas en el ámbito socioeconómico muy similares a las observadas por el grupo JAC. Se destacaron la incorporación de nuevas labores asociadas al ámbito urbano y el desplazamiento de la población a otros municipios en búsqueda de nuevas oportunidades laborales.

## Discusión

Los cambios en la vereda de Chuntame mencionados en el presente estudio tuvieron lugar en el marco del proceso de rurbanización. Corresponden a los corolarios de las nuevas dinámicas y funcionalidades que ocurren en los ambientes transicionales o periurbanos (Avila 2001; Moltó y Hernández 2004), las cuales se han asociado con las nuevas formas de organización territorial rural en el contexto latinoamericano y son expresadas en términos de la nueva ruralidad o ruralidad emergente (Adelaida y Pérez 2004; Arias 2002; Martínez 2010; Ruiz y Delgado 2008).

De acuerdo con los resultados obtenidos en esta investigación, las dinámicas descritas asociadas a los márgenes rurbanos y las nuevas condiciones que surgen en estos espacios fueron percibidas en la vereda de Chuntame, y su análisis pudo hacerse teniendo en cuenta la dialéctica global/local. En este sentido, el cambio en la vocación agrícola identificado en la vereda revela las transformaciones en la cobertura y usos del terreno (CCUT) que suceden a nivel mundial (López et ál. 2007). Esto debido al establecimiento de unidades habitacionales, centros comerciales y de industria e in-

fraestructura (carreteras, aeropuertos) en los espacios transicionales (Chi 1998; King et ál. 1996; Simon, McGregor y Nsiah-Gybaah 2004), que modifican sustancialmente los territorios (Pacione 2005).

Los impactos observados en la dimensión sociocultural, en la cual jóvenes y adultos han perdido el interés por las actividades agrícolas, se han relacionado con la desruralización del campo (Linck 2001) y la ausencia de un referente rural para la poblaciones locales (Moltó y Hernández 2004). Estos procesos han intervenido drásticamente en el conjunto de prácticas cotidianas de los pobladores a nivel local (Kingsbury 2001). Igualmente, en esta dimensión, la alteración de las pautas de comportamiento evidenciadas en el territorio se deben, entre otras razones, a la segregación social y residencial generada por las unidades habitacionales (Edwards y Pérez 2006). El detrimento del tejido social en Chuntame, asociado con los procesos urbanos, expone las imposiciones del espacio privado sobre lo público (Sennett 1995), mientras que este último se ha convertido en contextos de aprensión e inseguridad (Valentine 2001).

En la dimensión ambiental, tal y como fue percibido por la comunidad, el desarrollo urbano ha modificado considerablemente el paisaje; lo cual he hecho que se pierdan parte de las características del territorio y la tradición sociocultural de los pobladores. En efecto, la urbanización impacta los ecosistemas naturales de la región (Etter y Van Wyngaarden 2000), alternando la estructura arquitectónica de la zona y, junto a esta, las distintas funciones económicas y sociales desarrolladas en el medio rural, como se ha evidenciado en otros lugares (Van der Vaart 2005). La modificación del paisaje rural igualmente suprime la identidad cultural y social unida a este, lo cual cambia comportamientos y sentimientos sobre la conservación, protección y sentido de pertenencia por el territorio (Antrop 2005).

En esta misma dimensión, la reducción en la disponibilidad del recurso hídrico, la contaminación del agua, el aire y el suelo y la pérdida de biodiversidad observadas en este trabajo muestran las presiones que la urbanización causa sobre los recursos ecológicos y los sistemas naturales (Bazant 2011; Chi 1998). Presiones que, en el área de estudio, han sido ejercidas sobre los ecosistemas de la sabana de Bogotá (Carrizosa 2007).

Finalmente, una de las principales consecuencias de la rurbanización evidenciadas en este estudio fue el cambio en la estratificación de los predios, producto de la especulación por el suelo. Para el caso de Colombia, la

especulación ha sido originada por la descentralización de las funciones urbanas en el medio rural (Alfonso 2001; Cuervo y Alfonso 2001), así como por los promotores urbanos y por una mayor demanda por el espacio construido (Sánchez y España 2012).

Este incremento en el valor de la tierra, sumado a la baja capacidad de pago del poblador local, ha resultado en la expulsión de los habitantes tradicionales de la vereda. Proceso conocido como gentrificación (Lees, Slater y Wyly 2007), el cual ha sido descrito para los espacios periféricos rurbanos (Nates 2008). Para Nates, en la gentrificación, la “elitización”, el cambio en la composición social que provoca el desplazamiento de los residentes nativos, el mejoramiento o renovación de la arquitectura y las nuevas formas económicas que se instauran como industrias y establecimientos comerciales se cuentan como sus principales características; todas ellas ocurren en Chuntame.

## Conclusiones

En el presente artículo investigativo se evidenció, a partir de las percepciones y respuestas del poblador local, las nuevas configuraciones territoriales que surgen de la urbanización del espacio rural de Chuntame. En estas se establecen nuevas funciones y formas de organización espacial, así como también cambios en las costumbres, formas de vida y procesos de adaptación de los pobladores. Estos elementos son distintivos y propios de los ambientes de naturaleza rural-urbana y manifiestan los procesos atribuidos a las ruralidades emergentes.

Los impactos de la urbanización del espacio rural reconocidos en las distintas dimensiones de estudio señalan el conocimiento local que el poblador tiene de su entorno, el cual ha sido construido colectivamente y heredado de generación en generación. Este conocimiento expresa, además, los sentimientos y sentido de pertenencia por el lugar, factores que influyen en la construcción social del territorio.

Las respuestas locales, entendidas como las estrategias adoptadas por el actor local para afrontar las modificaciones estructurales y socioeconómicas, producto de una intervención o cambio en las condiciones de vida, fueron muy limitadas para los grupos focales. Esta limitación enuncia procesos de desadaptación de los pobladores frente a las nuevas formas de organización social y espacial del territorio y señala la imposición de las formas de vida urbanas sobre lo rural.



Los procesos de transformación del territorio local de Chuntame, y en especial la acelerada recomposición social en la zona relacionada con la gentrificación, sugieren la pérdida progresiva del conocimiento local de los pobladores, además de procesos de transculturización, dada la imposición de costumbres y lógicas que establecen lo urbano en territorio rural.

## Agradecimientos

Los autores agradecen al grupo Junta de Acción Comunal de la vereda de Chuntame, especialmente a Esperanza Rincón y Rosa León. Igualmente, a cada uno de los miembros del grupo adulto mayor y a los pobladores del territorio que participaron en las encuestas.

### Jesús David Ortiz Montero

Biólogo, magíster en Desarrollo Sustentable y Gestión Ambiental de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, Bogotá.

### Yolanda Hernández Peña

Antropóloga, Ingeniera Catastral y Geodesta, magíster en Planificación y Administración del Desarrollo Regional de la Universidad de los Andes (Colombia). Doctora en Geografía de la Universidad Nacional de Colombia. Docente de la Facultad de Medio Ambiente y Recursos Naturales de la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

Para citar este artículo, utilice el título completo así:

Ortiz Montero, Jesús David y Yolanda Hernández Peña. 2015. "Análisis desde la base del conocimiento local de las percepciones y respuestas locales frente al proceso de ruralización en la vereda de Chuntame, municipio de Cajicá, Cundinamarca". *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía* 24 (1): 101-119.



Excepto que se establezca de otra forma, el contenido de este artículo cuenta con una licencia Creative Commons "reconocimiento, no comercial y sin obras derivadas" Colombia 2.5, que puede consultarse en <http://creativecommons.org/licenses/by-nc-nd/2.5/co/>

## Referencias

- Adelaida, María y Edelmira Pérez. 2004. "Mujeres rurales y nueva ruralidad en Colombia". *Cuadernos de Desarrollo Rural* 51:137-160.
- Alfonso, Oscar. 2001. "Pautas de localización industrial de la Sabana". En *Ciudad y región en Colombia: nueve ensayos de análisis socioeconómico y espacial*, editado por Oscar Alfonso, 219-268. Bogotá: Universidad Externado de Colombia.
- Alfonso, Oscar. 2002. "Bogotá y la Sabana: crecimiento e institucionalización del ordenamiento en el ámbito de la metropolización". En *La ciudad: transformaciones, retos y posibilidades*, editado por Patricia Rentería y Oscar Alfonso, 139-163. Bogotá: Centro Editorial Javeriano (CEJA).
- Antrop, Marc. 2005. "Why Landscapes of the Past are Important for the Future". *Landscape and Urban Planning* 70 (1-2): 21-34.
- Arbeláez, Luis Fernando, Luis Fernando Calderón y Liseth Galeano. 2010. *La región metropolitana: una nueva dimensión*. Medellín: Instituto Tecnológico Metropolitano (ITM).
- Arias, Patricia. 2002. "Hacia el espacio rural urbano; una revisión de la relación entre el campo y la ciudad en la antropología social mexicana". *Estudios Demográficos y Urbanos* 50:363-380.
- Ávila, Héctor. 2001. "Ideas y planteamientos teóricos sobre los territorios periurbanos: las relaciones campo-ciudad en algunos países de Europa y América Latina". *Investigaciones Geográficas: Boletín del Instituto de Geografía UNAM* 45:108-147.
- Bauer, Gérard y Jean Michel Roux. 1977. "La rurbanisation ou la ville éparpillée". *Revue Française de Sociologie* 18 (1): 147-149.
- Bazant, Jan. 2011. "Interdependencia de la expansión urbana y el medio ambiente circundante. Causas de su degradación". *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo* 4 (8): 198-223.
- Betancur, John Jairo. 2002. "La ciudad global y la política". En *La ciudad: transformaciones, retos y posibilidades*, editado por Patricia Rentería y Oscar Alfonso, 29-46. Bogotá: Centro Editorial Javeriano (CEJA).
- Brenner, Neil y Nik Theodore. 2005. "Neoliberalism and the urban condition". *City: Analysis of Urban Trends, Culture, Theory, Policy, Action* 9 (1): 101-107.
- Burdett, Richard y Philip Rode. 2011. "Living in the Endless City". En *Living the Urban Age*, editado por Richard Burdett y Deyan Sudjic, 8-43. Londres: Phaidon.
- Camargo, Iveth Pamela y José David Sierra. 2011. "Diagnóstico base para el análisis ambiental territorial en el municipio de Cajicá". Tesis de grado, Universidad Distrital Francisco José de Caldas, Bogotá.
- Carrizosa, Julio. 2007. *La Sabana de Bogotá y los ecosistemas relacionados en el 2007*. Documento de políticas públicas 19. Bogotá: Foro Nacional Ambiental.
- Chi, Acho. 1998. "Human Interference and Environmental Instability: Addressing the Environmental Consequences of Rapid Urban Growth in Bamenda, Cameroon". *Environment and Urbanization* 10 (2): 161-173.
- Climent, Eugenio A. 1986. "El proceso de formación de un espacio rur-urbano: Lardero (La Rioja)". *Cuadernos de Investigación Geográfica* 12:59-74.
- Cohen, Barney. 2004. "Urban Growth in Developing Countries: A Review of Current Trends and a Caution Regarding Existing Forecasts". *World Development* 32 (1): 23-51.
- Cuervo, Luis, Françoise Dureau, Thierry Lulle y Adriana Parias. 2002. "Bogotá". En *Metrópolis en movimiento: una comparación internacional*, coordinado por Françoise Dureau, Véronique Dupont, Éva Lelièvre, Jean-Pierre Lévy y Thierry Lulle, 333-345. Bogotá: Institut de Recherche pour le Développement (IRD), Centro de Investigaciones sobre Dinámica Social (CIDS), Alfaomega.
- Cuervo, Luis Mauricio y Oscar Alfonso. 2001. "La localización de la actividad económica y el empleo". En *Ciudad y región en Colombia: nueve ensayos de análisis socioeconómico y espacial*, editado por Oscar Alfonso, 33-196. Bogotá: Universidad Externado de Colombia.
- Documento Diagnóstico. 2008. *Revisión y ajuste plan básico de ordenamiento territorial municipio de Cajicá, Cundinamarca*.
- Drakaskis-Smith, David. 1995. "Third World Cities: Sustainable Urban Development, 1". *Urban studies* 32 (4-5): 659-677.
- Dureau, Françoise. 2002. "Bogotá: una doble dinámica de expansión espacial y de densificación de espacios ya urbanizados". En *Metrópolis en movimiento: una comparación internacional*, coordinado por Françoise Dureau, Véronique Dupont, Éva Lelièvre, Jean-Pierre Lévy y Thierry Lulle, 28-36. Bogotá: Institut de Recherche pour le Développement (IRD), Centro de Investigaciones sobre Dinámica Social (CIDS), Alfaomega.
- Edwards, Benjamín y Andrés Pérez. 2006. *Mi barrio y la ciudad: percepciones y significaciones de preadolescentes*. Documentos de trabajo ICSO 10 (2). Santiago: Universidad Diego Portales.
- Etter, Andrés y Willen van Wyngaarden. 2000. "Patterns of Landscape Transformation in Colombia, with Emphasis in the Andean Region". *Ambio* 29 (7): 432-439.
- Farrington, John y Adrienne M. Martin. 1988. "Farmer Participatory Research: A Review of Concepts and Recent Fieldwork". *Agricultural Administration and Extension* 29 (4): 247-264.

- Firenze, Antonio. 2003. "El problema de la percepción y la fenomenología de Merleau-Ponty". *NODVS: L'aperiòdic virtual de la secció clínica de Barcelona* 6:1-7.
- García-Reyes, María Inés. 2011. "Proceso de 'rurbanización' en las inmediaciones de Bogotá: un análisis desde las experiencias y percepciones de los pobladores rurales en dos veredas en Tenjo, Cundinamarca". Tesis de maestría, Pontificia Universidad Javeriana, Bogotá.
- Geertz, Clifford. 1992. *La interpretación de las culturas*. Barcelona: Gedisa.
- González, Juan Leonardo. 2006. "Caracterización socioespacial actual del hábitat en la periferia urbana de Manizales". *El Cable* 5:8-25.
- Gouëset, Vincent. 2005. "Metropolización, poder local y cooperación territorial en la región urbana de Bogotá". En *Hacer metrópoli: la región urbana de Bogotá de cara al siglo XXI*, coordinado por Vincent Gouëset, Luis Mauricio Cuervo, Thierry Lulle y Henri Coing, 65-104. Bogotá: Universidad de Externado de Colombia.
- Grenier, Louise. 1999. *Conocimiento indígena: guía para el investigador*. Cartago: Editorial Tecnológica de Costa Rica, Centro Internacional de Investigaciones para el Desarrollo (CIID).
- Harris, Jonathan M. 2000. "Basic Principles of Sustainable Development". G-DAE documento de trabajo 1-4. Medford: Global Development and Environment Institute-Tufts University.
- Hernández, Yolanda. 2012. *Imaginarios urbanos sobre ambiente y desarrollo: análisis de imaginarios y prácticas cotidianas en Bogotá; estudio de caso en la localidad de Engativá para una adecuada gestión y planificación social*. Bogotá: Universidad Distrital Francisco José de Caldas.
- Hernández-Sampieri, Roberto, Carlos Fernández y Pilar Baptista. 2003. *Metodología de la investigación*. 3<sup>ed</sup>. México, D. F.: McGraw-Hill.
- Jerez, Omar. 2005. "Las distintas percepciones entorno a la ciudad". *Kairos: Revista de Temas Sociales* 9 (16): 1-16.
- King, Shawn, Tanya Drlik, Laurie Simon y William Quarles. 1996. "Integrated Weed Management of Gorse". *The IPM Practitioner* 18 (10): 1-9.
- Kingsbury, Nancy. 2001. "Impacts of Land Use and Cultural Change in a Fragile Environment: Indigenous Acculturation and Deforestation in Kavanayen, Gran Sabana, Venezuela". *Interciencia* 26 (8): 327-336.
- Lees, Loreta, Tom Slater y Elvin Wyly. 2007. *Gentrification*. Nueva York: Routledge.
- Linck, Thierry. 2001. "El campo en la ciudad: reflexiones en torno a las ruralidades emergentes". *Relaciones: Estudios de Historia y Sociedad* 22 (85): 85-104.
- Llambí, Luis y Edelma Pérez. 2007. "Nuevas ruralidades y viejos campesinismos: agenda para una nueva sociología rural latinoamericana". *Cuadernos de Desarrollo Rural* 4 (59): 37-61.
- Lopes de Souza, Marcelo. 2001. "Metropolitan Deconcentration, Socio-political Fragmentation and Extended Suburbanisation: Brazilian Urbanisation in the 1980s and 1990s". *Geoforum* 32 (4): 437-447.
- López, Ema, Manuel E. Mendoza, Gerardo Bocco y Alejandra Acosta. 2007. "Crecimiento urbano y sus consecuencias a nivel regional en la cuenca del lago de Cuitzeo, México". En *Urbanización, cambios globales en el ambiente y desarrollo sustentable en América Latina*, editado por Roberto Sánchez y Adriana Bonilla, 113-133. México: Instituto Interamericano para la Investigación sobre Cambio Global (IAI), Instituto Nacional de Ecología (INE), United Nations Environment Programme (UNEP).
- Manrique Gómez, Adrián S. 2013. "Gentrificación de la Candelaria: reconfiguraciones del lugar de residencia y consumo de grupos de altos ingresos". *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía* 22 (2): 211-234.
- Martínez, María José. 2010. "Nueva ruralidad, la 'remake' del término pluriactividad". *Nómadas: Revista Crítica de Ciencias Sociales y Jurídicas* 26 (2): 213-228.
- Merlin, Pierre y Françoise Choay. 2010. *Dictionnaire de l'urbanisme et de l'aménagement*. París: Universitaires de France.
- Mertins, Günter. 2004. "La suburbanización poblacional de Santafé de Bogotá: hacia la sabana de Bogotá". En *Colección de Artículos sobre Geografía*. Bogotá: Biblioteca Virtual del Banco de la República.
- Moltó, Enrique y María Hernández. 2004. "La funcionalidad de los medios rurales en las sociedades urbanas". *Investigaciones Geográficas* 34:63-75.
- Montañez, Gustavo, Oscar Arcila y Juan Carlos Pacheco. 2004. *¿Hacia dónde va la sabana de Bogotá? Modernización, conflicto, ambiente y sociedad*. Bogotá: Universidad Nacional de Colombia, Servicio Nacional de Aprendizaje (Sena).
- Muñoz, Diego. 2004. "Conocimiento local de la cobertura arbórea en sistema de producción ganadera en dos localidades de Costa Rica". Tesis de maestría, Centro Agronómico Tropical de Investigación y Enseñanza, Turrialba.
- ONU (Organización de las Naciones Unidas). 2011. *World Population Prospects: The 2010 Revision*. Nueva York: División de Población, Departamento de Asuntos Económicos y Sociales, Naciones Unidas.
- ONU (Organización de las Naciones Unidas). 2012. "Highlights". En *World Urbanization Prospects: The 2011 Re-*

- vision. Nueva York: División de Población, Departamento de Asuntos Económicos y Sociales, Naciones Unidas.
- Nates, Beatriz. 2008. "Proceso de gentrificación en lugares rururbanos: presupuestos conceptuales para su estudio en Colombia". *Antropología Sociológica* 10:253-269.
- Pacione, Michael. 2005. *Urban Geography: A Global Perspective*. 2<sup>ed</sup>. Nueva York: Routledge.
- Pereira, Gislene y Madianita Nunes da Silva. 2011. "Pobreza urbana y degração ambiental: algumas reflexoes sobre Curitiba, Brasil". *Cuadernos de Vivienda y Urbanismo* 4 (7): 122-135.
- Quiroz, Consuelo. 1996. "Local Knowledge Systems Contribute to Sustainable Development". *Indigenous Knowledge and Development Monitor* 4 (1).
- Rabey, Mario. 1990. "Conocimiento popular y desarrollo". *Medio Ambiente y Urbanización* 31:46-55.
- Rees, William y Mathis Wackernagel. 1996. "Urban Ecological Footprints: Why Cities Cannot be Sustainable and Why They are a Key to Sustainability". *Environmental Impact Assesment Review* 16:223-248.
- Ruiz, Naxhelli y Javier Delgado. 2008. "Territorios y nuevas ruralidades: un recorrido teórico sobre las transformaciones de la relación campo-ciudad". *EURE* 34 (102): 77-95.
- Sánchez, Fabio e Irina España. 2012. "Urbanización, desarrollo económico y pobreza en el sistema de ciudades colombianas 1951-2005". *Documentos CEDE* 13:1-65.
- Sánchez, Roberto. 2007. "Urbanización, cambios globales en el ambiente y desarrollo sustentable en América Latina", editado por Roberto Sánchez y Adriana Bonilla, 7-32. México: Instituto Interamericano para la Investigación sobre Cambio Global (IAI), Instituto Nacional de Ecología (INE), United Nations Environment Programme (UNEP).
- Satterthwaite, David. 1997. "Sustainable Cities or Cities that Contribute to Sustainable Development?". *Urban Studies* 34 (10): 1667-1691.
- Satterthwaite, David. 2007. *The Transition to a Predominantly Urban World and its Underpinnings*. Human Settlements Discussion Paper Series: Urban Change 4. Londres: International Institute for Environment and Development (IIED).
- Sennett, Richard. 1995. *Flesh and Stone: The Body and the City in Western Civilization*. Londres: Faber.
- Sereno, Claudia, Mariana Santamaría y Silvia Alicia Santarelli. 2010. "El rururbano: espacios de contrastes, significados, pertenencia, ciudad de Bahía Blanca, Argentina". *Cuadernos de Geografía: Revista Colombiana de Geografía* 19:41-57.
- Shankar, Darshan. 1996. "The Epistemology of the Indigenous Medical Knowledge Systems of India". *Indigenous Knowledge and Development Monitor* 4 (3).
- Simard, Martin. 2012. "Urbain, rural et milieux transitionnels: les catégories géographiques de la ville diffuse". *Cahiers de Géographie du Québec* 56 (157): 109-124.
- Simon, David. 2008. "Urban Environments: Issues on the Peri-Urban Fringe". *Annual Review of Environment and Resources* 33:167-185.
- Simon, David, Duncan McGregor y Kwasi Nsiah-Gybaah. 2004. "The Changing Urban-Rural Interface of African Cities: Definitional Issues and an Application to Kumasi, Ghana". *Environment and Urbanization* 16 (2): 235-248.
- Tacoli, Cecilia. 1998. "Beyond the Rural-Urban Divide". *Environment and Urbanization* 10 (1): 3-4.
- Valentine, Gill. 2001. *Social Geographies: Space and Society*. Londres: Pearson.
- Van der Vaart, Jacob. 2005. "Towards a New Rural Landscape: Consequences of a Non-Agricultural Re-use of Redundant Farm Buildings in Friesland". *Landscape and Urban Planning* 70 (1-2): 143-152.
- Vargas, Mónica. 1996. "Estrategias de sobrevivencia, alternativas económicas y sociales de la unidad campesina". *Papeles de Población* 12:39-50.
- Wehrwein, George. 1942. "The Rural-Urban fringe". *Economic Geography* 18:217-228.

