



ARQ

ISSN: 0716-0852

revista.arq@gmail.com

Pontificia Universidad Católica de Chile  
Chile

Fernández, Teodoro  
Casa El Morro.Zapallar, Chile  
ARQ, núm. 65, abril, 2007, pp. 36-39  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Santiago, Chile

Disponible en: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=37506508>

- Cómo citar el artículo
- Número completo
- Más información del artículo
- Página de la revista en redalyc.org

redalyc.org

Sistema de Información Científica  
Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal  
Proyecto académico sin fines de lucro, desarrollado bajo la iniciativa de acceso abierto

# Casa El Morro

## Zapallar, Chile

Un terreno privilegiado en el borde costero, el oficio del autor y la complicidad del cliente ejemplifican la relación acertada de la obra con el territorio. Sobre la colina, en niveles, conviven un volumen asentado en la pendiente a manera de zócalo y un volumen superior volado, que recoge todo el programa de carácter público y las mejores vistas.

A privileged piece of property on the coast, the author's trade and the complicity of the client exemplify a proper relationship between the work and the territory. One level set on the slope like skirting and another level projecting outwards cohabit on the hill, which represents the entire public program and the best views.

*Teodoro Fernández Profesor, Escuela de Arquitectura, Pontificia Universidad Católica de Chile*



La casa El Morro es una segunda vivienda que se planteó no sólo para ser habitada en vacaciones sino en diferentes períodos a lo largo del año, permitiendo gozar de las vistas del mar y de la vida al aire libre.

Está ubicada en el cerro El Morro de Zapallar. Tiene una superficie de 280 m<sup>2</sup> sobre un terreno con una pendiente considerable, cuyo acceso se produce por la cota inferior.

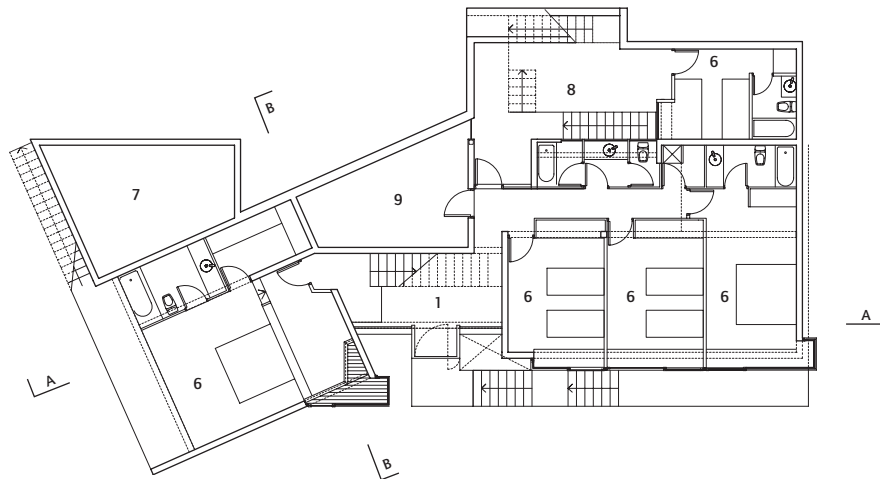
En el terreno se escogió el lugar preciso desde donde se aprecian las rompientes del mar y las vistas al cerro La Cruz. Se tuvo especial cuidado en no tocar ninguno de los árboles existentes, ya que producen sombra y un marco general que caracteriza en primera instancia a la casa y en una escala mayor al balneario.

La casa se organiza con los dormitorios en el nivel inferior, sobre el cual se dispone una gran terraza abierta hacia los lugares comunes y de estar del nivel superior.

Los pisos inferiores, que van apoyados o semienterrados en el terreno, están contruidos en hormigón armado; sobre este estrato se proyectó una estructura metálica en acero galvanizado prepintado que aloja los espacios sociales de la casa.

La construcción de una estructura metálica frente al mar caracteriza esta vivienda. Para esta estructura se diseñaron detalles que permitieran la elaboración en taller y un posterior montaje en seco en la obra. **ARQ**



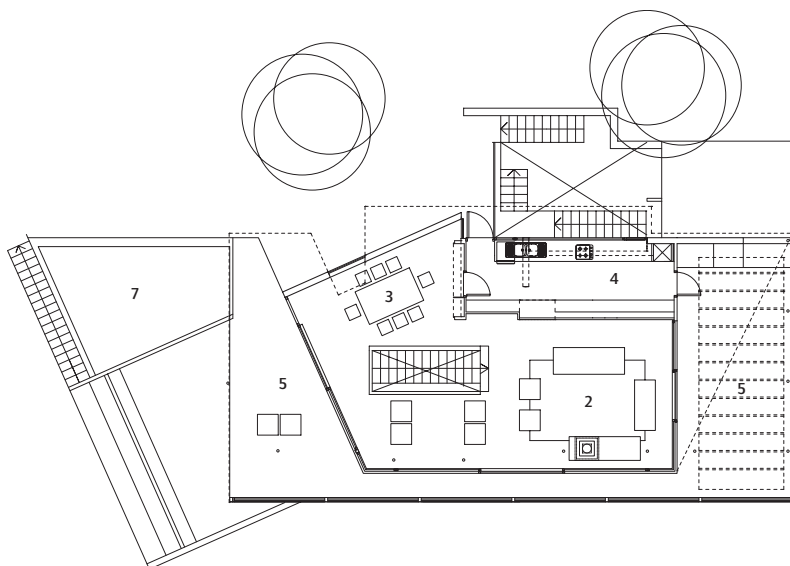


PLANTA PRIMER NIVEL

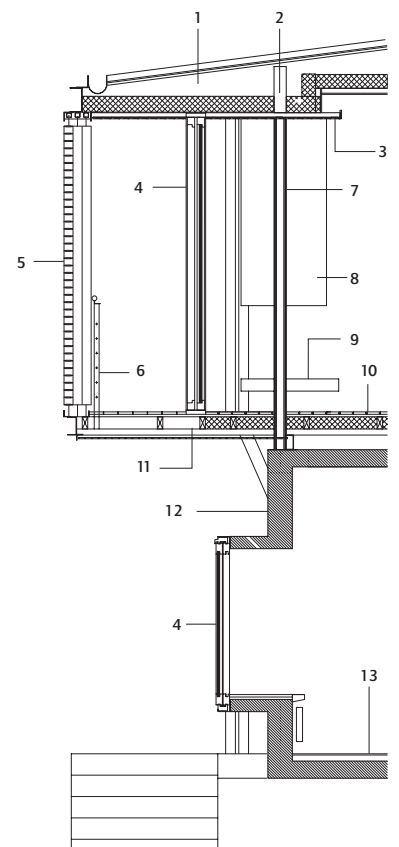
**E 1:250**



- |           |                    |
|-----------|--------------------|
| 1 Acceso  | 6 Dormitorio       |
| 2 Estar   | 7 Piscina          |
| 3 Comedor | 8 Patio servicio   |
| 4 Cocina  | 9 Bodega           |
| 5 Terraza | 10 Estacionamiento |



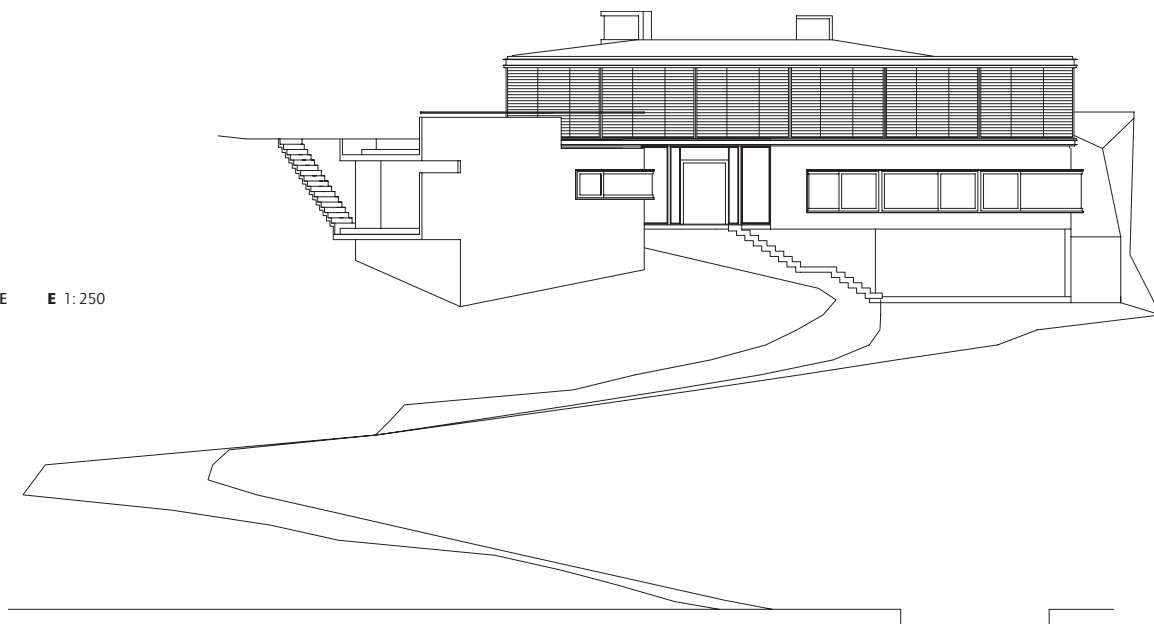
PLANTA SEGUNDO NIVEL



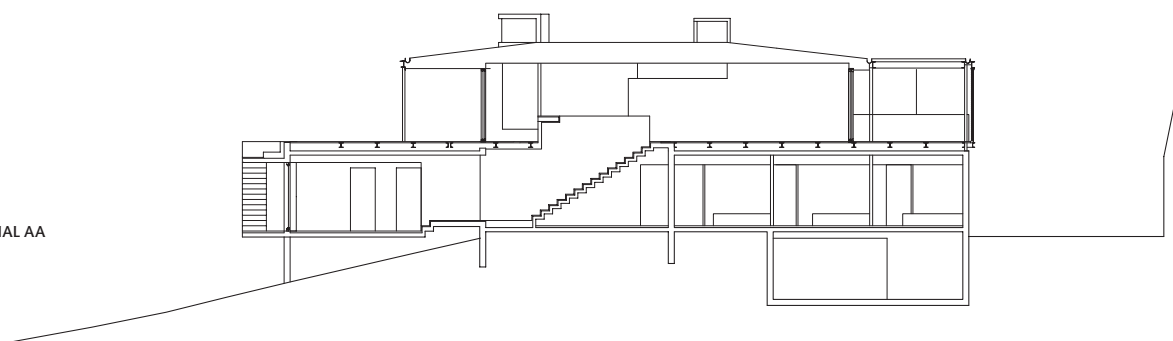
CORTE ESCANTILLÓN E 1:50

- 1 Estructura de techumbre
- 2 Viga estructural
- 3 Cielo volcometal
- 4 Ventana
- 5 Celosía
- 6 Baranda
- 7 Pilar de acero
- 8 Campana chimenea
- 9 Losa mármol de chimenea
- 10 Entablado de madera
- 11 Estructura de piso
- 12 Hormigón armado a la vista
- 13 Sobrelosa y piso flotante

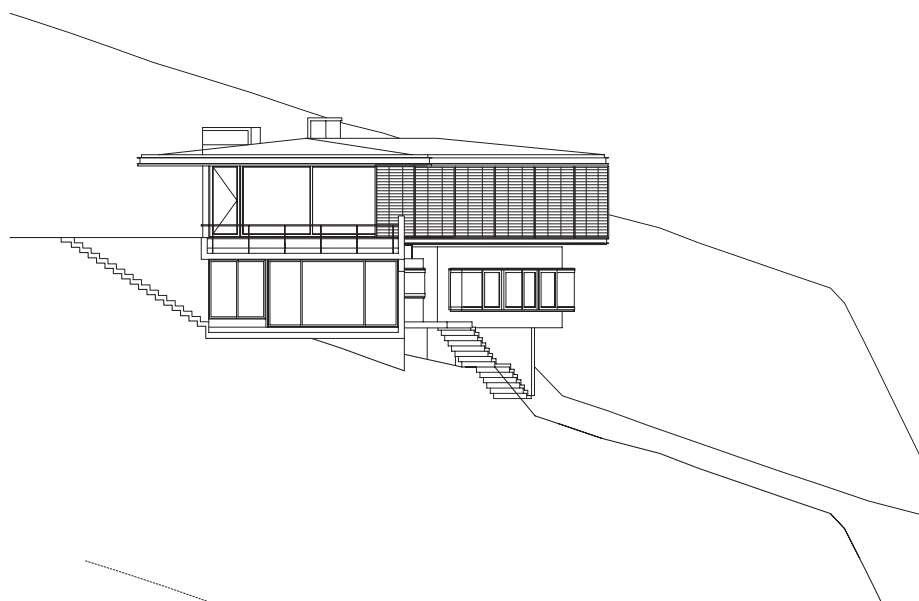
ELEVACIÓN PONIENTE E 1:250



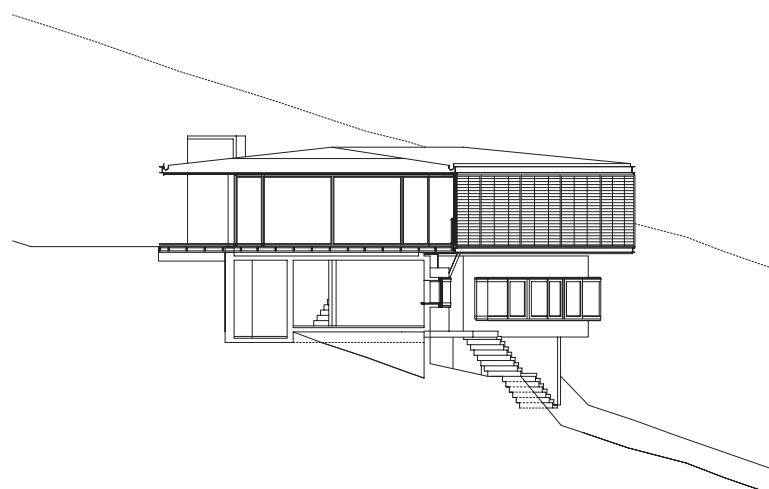
CORTE LONGITUDINAL AA



ELEVACIÓN NORTE



CORTE TRANSVERSAL BB





#### CASA EL MORRO

Arquitecto **Teodoro Fernández**

Colaboradora **Alejandra Bosch**

Ubicación **Avda. Carlos Ossandón Guzmán, Zapallar, Chile**

Cliente **Pablo Bosch**

Cálculo estructural **Santiago Arias**

Construcción **Felipe Pimentel**

Inspección técnica **Efraín Canelo**

Paisajismo **Alejandra Bosch**

Materialidad **muros de hormigón a la vista, estructura de acero galvanizado, pavimentos interiores y exteriores de madera de cumarú, cielos de madera de coigüe y planchas de yeso cartón, celosías y carpinterías de madera**

Presupuesto **27 UF/ m<sup>2</sup> (US\$ 950/ m<sup>2</sup>)**

Superficie terreno **2.000 m<sup>2</sup>**

Superficie construida **322 m<sup>2</sup>**

Año proyecto **2004 - 2005**

Año construcción **2005**

Fotografía **Rodrigo Opazo, Teodoro Fernández**