



ARQ

ISSN: 0716-0852

revista.arq@gmail.com

Pontificia Universidad Católica de Chile
Chile

Radic, Smiljan; Castillo, Eduardo; Serpell, Ricardo
Barrio Cívico: Concepción, Chile
ARQ, núm. 67, diciembre, 2007, pp. 18-25
Pontificia Universidad Católica de Chile
Santiago, Chile

Disponible en: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=37506703>

- Cómo citar el artículo
- Número completo
- Más información del artículo
- Página de la revista en redalyc.org

redalyc.org

Sistema de Información Científica
Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal
Proyecto académico sin fines de lucro, desarrollado bajo la iniciativa de acceso abierto

Concurso

Barrio Cívico

Concepción, Chile

FECHA 2000

NÚMERO DE PROYECTOS RECIBIDOS SIN DATOS

DIRECCIÓN DEL CONCURSO FERNANDO MOSCOSO

JURADO IVANIA GOLES (PRESIDENTA), SERGIO BAERISWYL (REPRESENTANTE DEL ALCALDE), BERNARDO SUAZO (JEFE PROGRAMA RIBERA NORTE), CARLOS GONZÁLEZ (REPRESENTANTE SEREMI VIVIENDA), FLAVIO VALASSINA (REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS), JOSÉ LUIS LABROUCAU (SECRETARIO REGIONAL M.O.P.), SYLVIA PROTTE (ARQUITECTA DEL NIVEL CENTRAL DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA), JOSÉ PIGA (REPRESENTANTE DIRECTORA NACIONAL DE ARQUITECTURA), LUIS IZQUIERDO (REPRESENTANTE DE LOS CONCURSANTES), FERNANDO BASILIO (REPRESENTANTE MINISTERIO DE OO.PP.)

RESULTADOS PRIMER LUGAR: SMILJAN RADIC, EDUARDO CASTILLO, EDUARDO SERPELL. SEGUNDO LUGAR: TEODORO FERNÁNDEZ, SEBASTIÁN HERNÁNDEZ, DANILO MARTIC, LUIS ANTONIO MOMARES, MARTÍN LABBÉ, SANTIAGO ARIAS, EDUARDO VILCHES.

TERCER LUGAR: RAMÓN ÓRDENES, CRISTIÁN CASTILLO, GENARO FERNÁNDEZ, ALFREDO LIZANA, JOHN RATHKAMP, ERNESTO MUÑOZ

PRIMERA MENCIÓN HONROSA: CRISTIÁN PRADO, RAÚL ESPINOZA, JENS MONIT, JAVIER CASTRO, CIRO NEIRA, MARCELA ROMAGNOLI

MANDANTE DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA M.O.P. VIII REGIÓN

Cada obra tiene su historia, sus dificultades e inconvenientes. El nuevo Barrio Cívico plantea revitalizar el sector de la antigua Estación de Ferrocarriles dándole por uso la sede del Gobierno Regional. Una secuencia de cuatro pares de pabellones de oficinas -actualmente sólo un par ha sido construido- terminarán, finalmente, de consolidar integralmente la idea original.

Each work has its history, difficulties and problems. The new civic district aims to revitalize the area around the old railroad station, using it as the headquarters of the regional government. A series of four pairs of office blocks -only one of which has been built- will ultimately be the comprehensive realization of the original idea.

PRIMER PREMIO

Smiljan Radic Arquitecto, Pontificia Universidad Católica de Chile

Eduardo Castillo Profesor, Escuela de Arquitectura, Pontificia Universidad Católica de Chile y Universidad de Talca

Ricardo Serpell Profesor, Escuela de Arquitectura, Universidad Nacional Andrés Bello



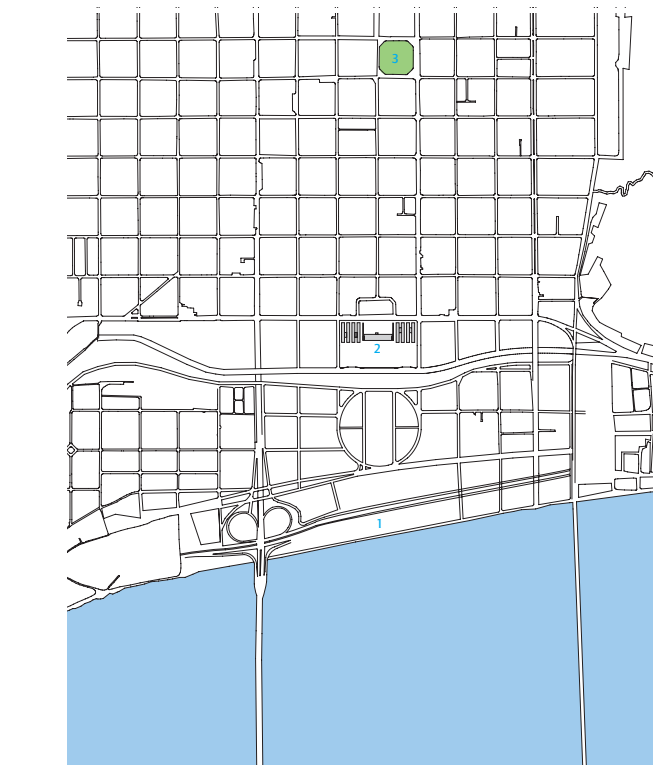


Nuestro proyecto para el Barrio Cívico de Concepción resultó ganador el año 2000 de un concurso nacional de arquitectura convocado por la Dirección de Arquitectura del Ministerio de Obras Públicas. Concebido para ser construido por etapas, hoy se han completado parcialmente dos de ellas: el reacondicionamiento de la Estación de Ferrocarriles, convertida en sede del Gobierno Regional y la construcción de las nuevas oficinas del M.O.P. De estas dos etapas, como siempre, se han dejado de edificar sus espacios públicos: una plaza de durmientes de tren, una laguna con juncos y un cine abierto.

El proyecto ocupa un sitio intermedio entre la ciudad *antigua* nacida después del terremoto de 1939 y la nueva, por construirse sobre los sitios de la ribera norte del río Bio-Bío, ocupados hasta hace poco por las líneas ferroviarias. A ambos lados de la antigua Estación de Ferrocarriles se propusieron cuatro pares de edificios, en dirección río-ciudad. Estos pabellones convierten a la antigua estación en una pieza única y destacada, acentuando la frontalidad de su arquitectura de corte fascista.

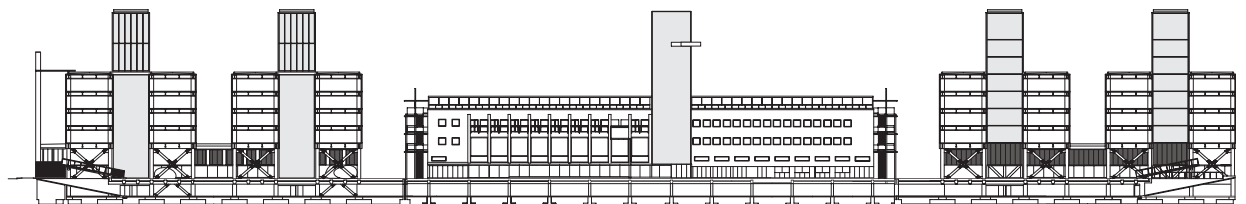
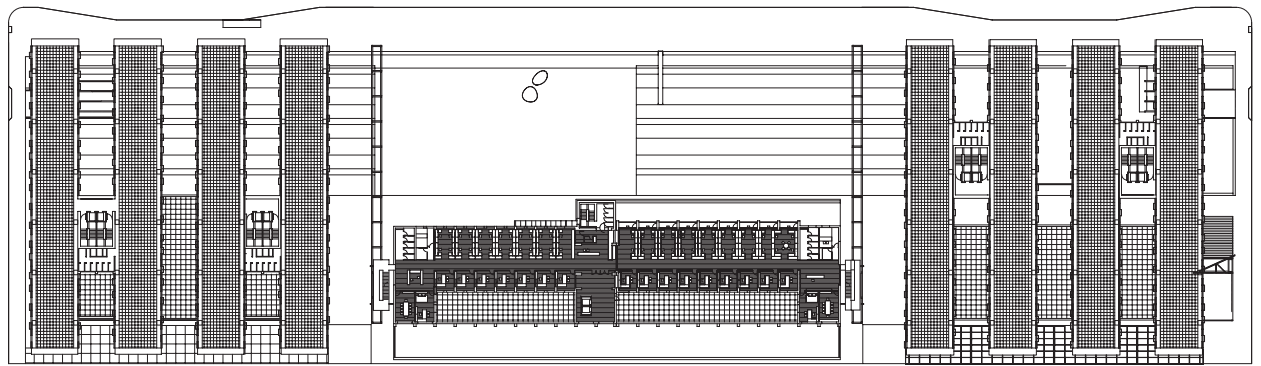
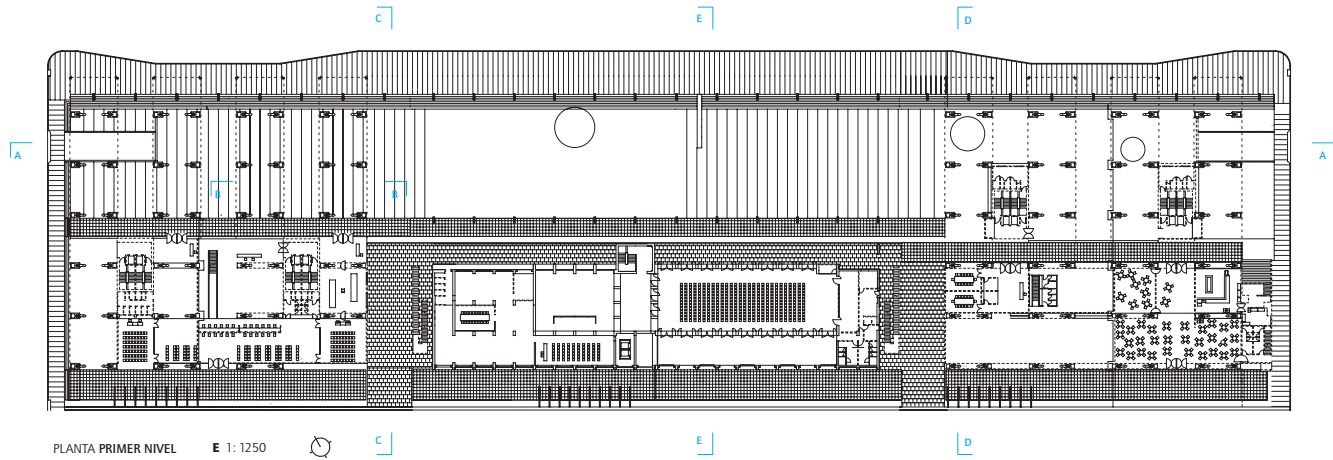
En el interior de los nuevos pabellones de oficinas existe la sensación de estar en un único edificio unitario, a pesar de que el estrecho espacio dejado entre los pabellones, permite ver pasar la lluvia entre ellos.

Un nuevo par de módulos se construirá en el año 2008, manteniéndose su forma, pero cambiando la materialidad y la estructura de acero por una de hormigón armado en bruto. Así, el conjunto aparecerá matizado por los vaivenes del mercado y por las capacidades de sus proyectistas. ARQ

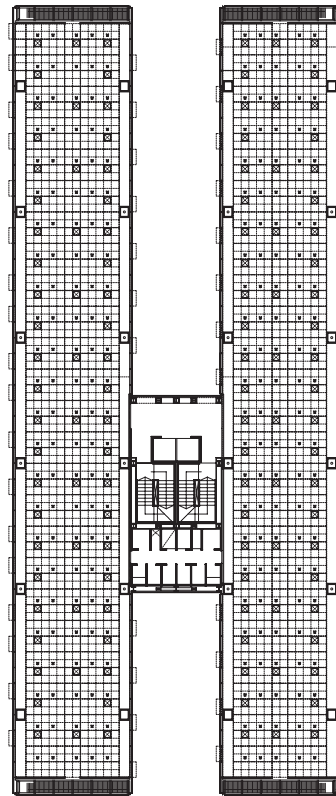


PLANTA EMPLAZAMIENTO E 1: 20.000

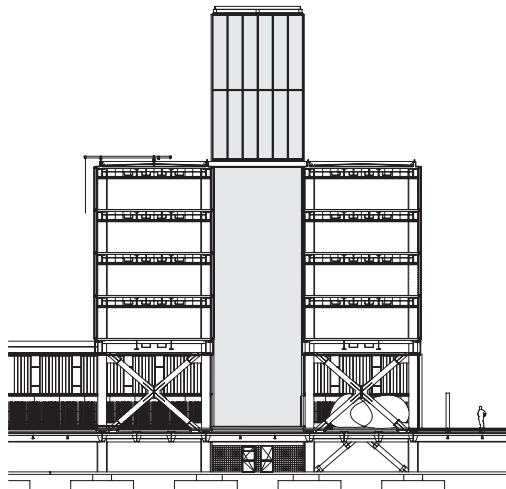
- 1 Río Bio Bío
- 2 Barrio Cívico
- 3 Plaza de Armas



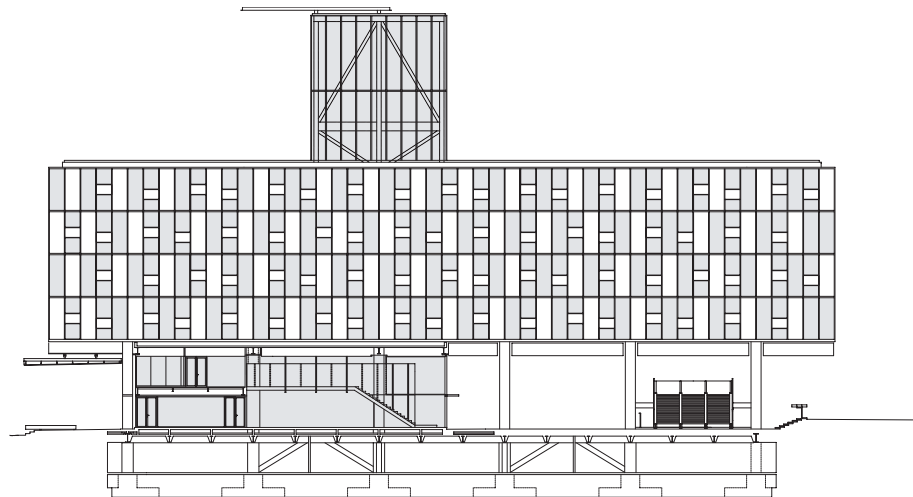




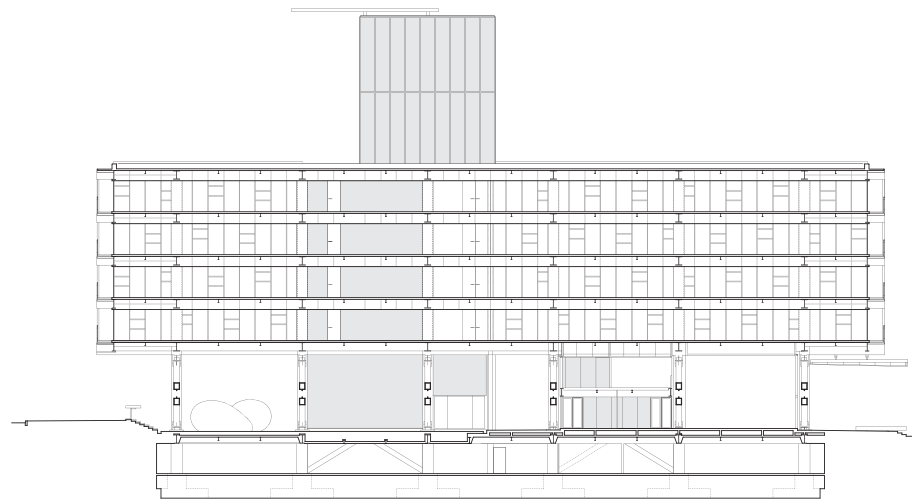
PLANTA PISO TIPO MÓDULO DE OFICINAS E 1: 500



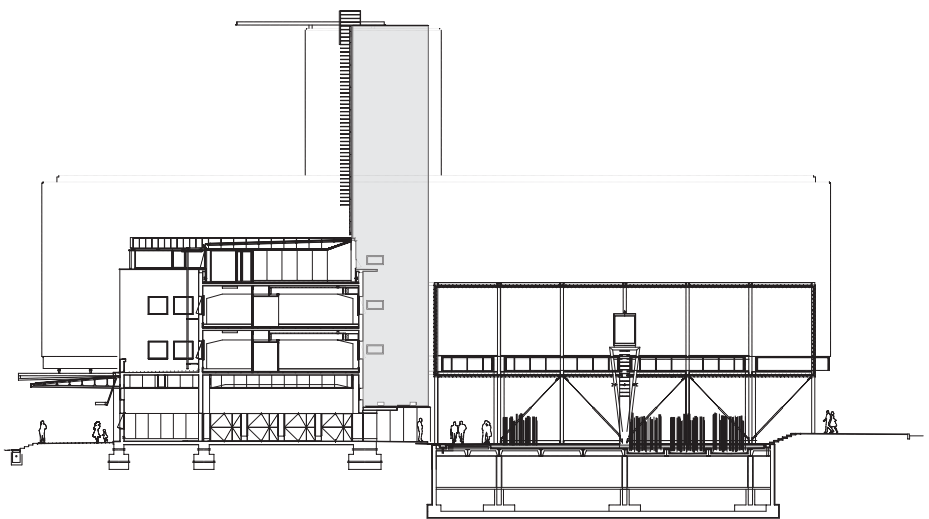
CORTE LONGITUDINAL BB



CORTE TRANSVERSAL CC



CORTE TRANSVERSAL DD E 1: 500



CORTE TRANSVERSAL EE



BARRIO CÍVICO

Arquitectos **Smiljan Radic, Eduardo Castillo, Ricardo Serpell**

Colaboradores **María Teresa Covarrubias, Danilo Lazzano, Danilo Lagos**

Ubicación **Avda. Arturo Prat 501, Concepción, Chile**

Cliente **Dirección de Arquitectura M.O.P. VIII Región**

Cálculo estructural **SAS Ingeniería Ltda.**

Mecánica de suelos **EMPRO Ltda.**

Construcción **INGETAL S.A.**

Instalaciones sanitarias **Patricio Moya**

Proyecto eléctrico **PROINGEL S.A.**

Climatización **IMPROTERM Ltda.**

Asesoría acústica **ACCURATEK Ltda.**

Seguridad **PROINGEL S.A.**

Proyecto de iluminación **Pascal Chautard**

Extracción de basuras **Packer Ingeniería**

Revisor independiente **IKV arquitectos revisores**

Escultura **Marcela Correa**

Materialidad **estructura de carpinterías de acero y hormigón armado, cerramientos de aluminio ondulado fino y vidrio, terminaciones interiores de madera de demolición, placas de madera de Cedro, cartón yeso pintado, membrana de poliéster revestida en PVC**

Presupuesto **reservado**

Superficie terreno **14.500 m²**

Superficie proyecto **38.000 m²**

Superficie construida **6.000 m² (1^{era} etapa), 6.000 m² (2^{da} etapa)**

Año proyecto **2001**

Año construcción **2001 – 2007**

Fotografía **Cristóbal Palma, Gonzalo Puga**