



ARQ

ISSN: 0716-0852

revista.arq@gmail.com

Pontificia Universidad Católica de Chile  
Chile

Fernández, Teodoro; Radic, Smiljan; Puga, Cecilia  
Centro de Información y documentación. Sergio Larrain García-Moreno: Providencia, Chile  
ARQ, núm. 67, diciembre, 2007, pp. 52-59  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
Santiago, Chile

Disponible en: <http://www.redalyc.org/articulo.oa?id=37506708>

- Cómo citar el artículo
- Número completo
- Más información del artículo
- Página de la revista en redalyc.org

redalyc.org

Sistema de Información Científica  
Red de Revistas Científicas de América Latina, el Caribe, España y Portugal  
Proyecto académico sin fines de lucro, desarrollado bajo la iniciativa de acceso abierto

## Concurso

# Centro de información y documentación Sergio Larrain García-Moreno

Providencia, Chile

FECHA 1994

NÚMERO DE PROYECTOS RECIBIDOS 25

DIRECCIÓN DEL CONCURSO EDUARDO SAN MARTÍN

JURADO FERNANDO PÉREZ OYARZÚN (PRESIDENTE), CLORINDO TESTA (ARQUITECTO INVITADO), CRISTIAN VALDÉS (ARQUITECTO), ENRIQUE BROWNE (ARQUITECTO), DANIEL BALLACEY (ARQUITECTO), LUIS EDUARDO BRESCHIANI (ARQUITECTO), ARTURO DEL RÍO, CARMEN RÍOSEC (ARQUITECTA CON DERECHO A VOZ)

RESULTADOS PRIMER LUGAR: TEODORO FERNÁNDEZ, SMILIAN RADIC, CECILIA PUGA. SEGUNDO LUGAR: ÁLEX MORENO, FRANCISCO SAMPER. TERCER LUGAR: JUAN IGNACIO BAIÑAS, ENRIQUE DEL RÍO, EUGENIO GARCÉS

MANDANTE PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CHILE

Durante siglos la casa de Lo Contador ha sufrido continuos procesos de transformación. Este proyecto, llevado a cabo en dos etapas, ejemplifica la persistencia de una idea en el tiempo y el largo proceso y las variaciones programáticas para que ella se concrete.

Lo Contador has undergone continual transformation for centuries. The project was carried out in two phases, and exemplifies the persistence of an idea through time, and the long process and programmatic changes involved in bringing it to completion.

## PRIMER PREMIO

**Teodoro Fernández** Profesor, Escuela de Arquitectura, Pontificia Universidad Católica de Chile

**Smilian Radic** Arquitecto, Pontificia Universidad Católica de Chile

**Cecilia Puga** Directora, Escuela de Arquitectura, Universidad Nacional Andrés Bello

CONCURSO / En 1994, la Facultad de Arquitectura y Bellas Artes de la Pontificia Universidad Católica hizo un llamado a concurso de anteproyectos para el nuevo Centro de Información Sergio Larrain García-Moreno. El edificio, destinado a albergar una biblioteca, un auditorio, laboratorios de computación, un casino, una librería y baños, sería edificado en un área libre del Campus Lo Contador, entre la casa antigua –monumento nacional– y las construcciones existentes en el lado norte del predio. Una regulación municipal, prohibía construir sobre el nivel del terreno en la zona central y, en cambio, permitía edificar un volumen en L de cuatro pisos que uniría dos construcciones ya existentes en torno a esta área, cerrando, de esta forma, la propiedad hacia el oriente.

MEMORIA DEL PROYECTO<sup>1</sup> / El proyecto propone una fundación en su término más radical: recrear el origen en un gran espacio despejado, en un nuevo suelo abierto. El proyecto es una plaza que se propone ambigua entre dos modos: como suelo o explanada abierta de casa de fundo, con sus senderos marcados en el pavimento, y como un techo-terrazza que flota entre los dos patios y se abre al paisaje.

La plaza o explanada superior enfrenta la antigua casa de Lo Contador, permitiendo releer en forma completa las diferentes partes de su fachada norte, al mismo tiempo que une el jardín del interior de la manzana, devuelve el paisaje del cerro San Cristóbal al Campus (su verdadero límite) y expande las vistas oriente y poniente, recreando las dimensiones fundacionales de la casa de campo. La plaza limita al norte por una pérgola cubierta, de igual altura que la galería de la antigua casa, que recorre todo el proyecto de poniente a oriente. Esta pérgola sirve de respaldo a la explanada y fachada ordenadora de los edificios del lado norte. Al poniente limita por los árboles del acceso y se abre al oriente, levantando las

vistas hacia el jardín de la casa de don Sergio Larrain<sup>2</sup> y la cordillera lejana.

Por otra parte, el proyecto bajo esta gran plaza-techo crea un nivel noble, repitiendo en cierto modo el espacio despejado y fluido de la plaza superior. Se abre una nueva dimensión interior inexistente.

Bajo la plaza superior se organiza la biblioteca en la mínima cantidad de pisos, en una planta libre, amplia y diáfana, de dimensiones generosas, que es flexible a los requerimientos del programa y sus posibles cambios en el tiempo. El espacio interior de la biblioteca se abre a los patios oriente y poniente por sendos ventanales. Un cielo falso a modo de lona, curvo y levantado en los extremos, refuerza y dirige los diferentes espacios de la biblioteca, acentuando la fluidez de la gran sala. El auditorio se ubica en el acceso de la calle Carlos Casanueva. Su techo inclinado, a modo de gradería, sirve de acceso al propio auditorio y al conjunto.

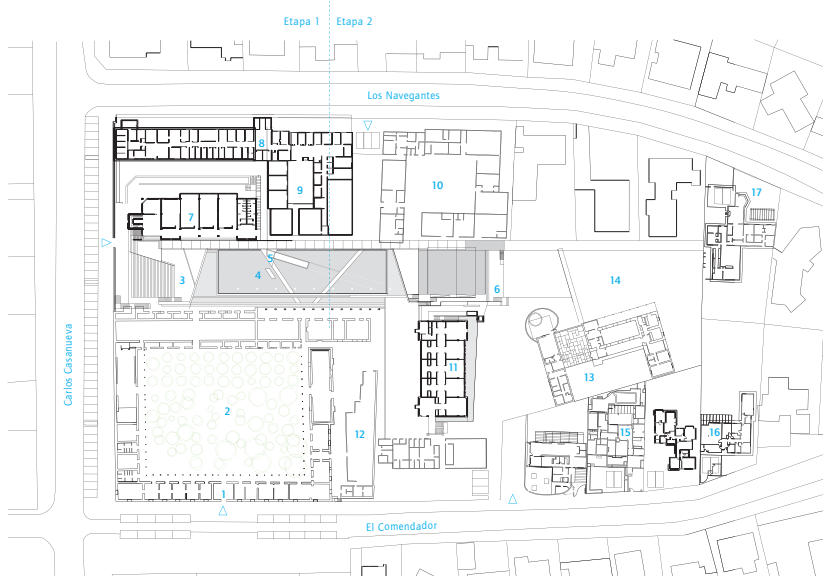
SEGUNDA ETAPA / Un año después del concurso se inician las obras y dado que los costos de esta superan los fondos asignados al proyecto, la construcción se interrumpe dejando pendiente la mitad del programa originalmente solicitado y proyectado.

A partir del año 2003, se inicia un proceso de adaptación del proyecto para completar la obra inconclusa, y hacerse cargo de necesidades y condiciones de un Campus que en nueve años ha cambiado: el programa se ha modificado y el presupuesto disponible es reducido. La segunda parte de la intervención se caracteriza por mantener y defender la consistencia y validez de la intervención original, reconociendo los elementos no negociables de la propuesta. Se consolida además un sistema de suelos que articula el nivel –1 propuesto por el proyecto en 1994, con el nivel natural de los terrenos al oriente, que desde el año 2000 forman parte del Campus. **ARQ**

<sup>1</sup> Este texto es un extracto de la memoria del concurso publicada en ARQ 28, en diciembre de 1994.

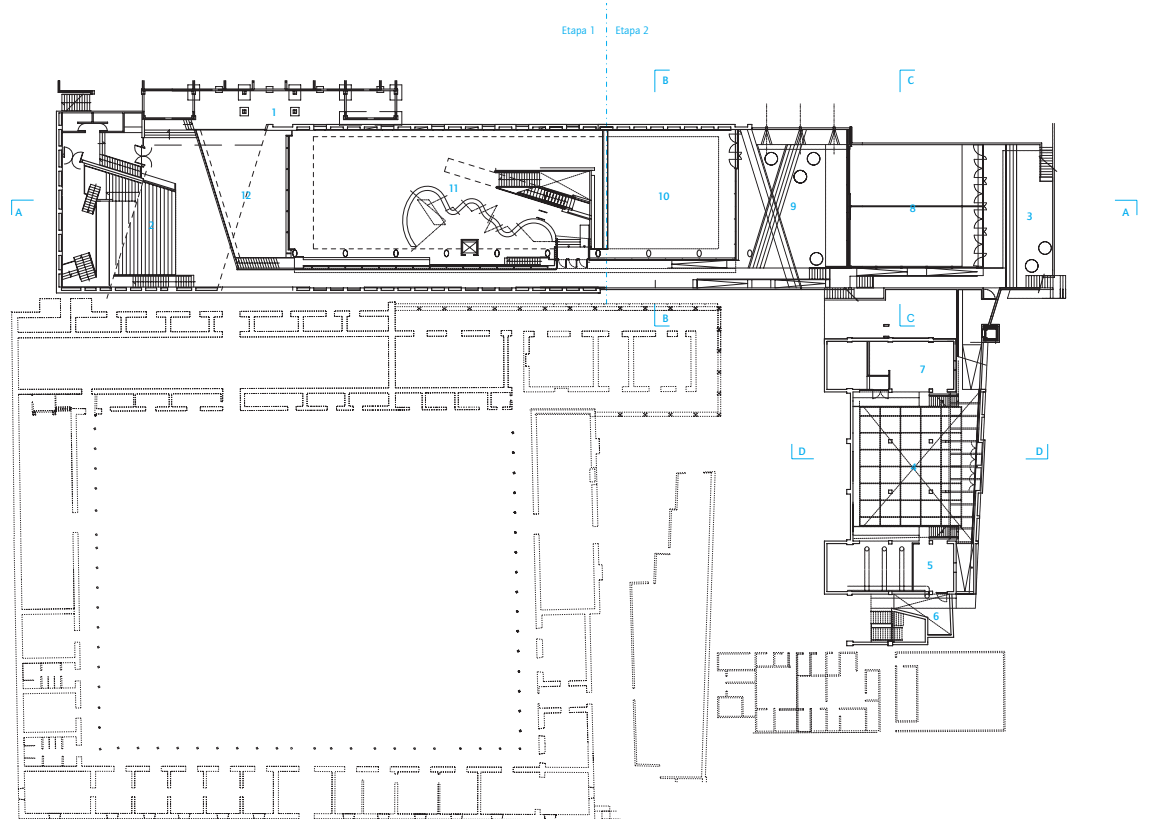
<sup>2</sup> Esta casa se encuentra actualmente anexada al Campus.

- 1 Casona Lo Contador
- 2 Patio de los Naranjos
- 3 Acceso auditorio
- 4 Patio de madera
- 5 Acceso Centro de información y documentación Sergio Larraín García-Moreno
- 6 Acceso aulas 110
- 7 Salas Escuela de Arquitectura
- 8 Pabellón de profesores
- 9 Instituto de Estudios Urbanos
- 10 Salas Escuela de Diseño
- 11 Pabellón 301 Escuela de Diseño
- 12 Casino
- 13 Casa Sergio Larraín García-Moreno
- 14 Patio casa Sergio Larraín García-Moreno
- 15 Serech
- 16 Casa Doctorado Arquitectura y Estudios Urbanos
- 17 Casa Ediciones ARQ



PLANTA EMPLAZAMIENTO E 1: 2000



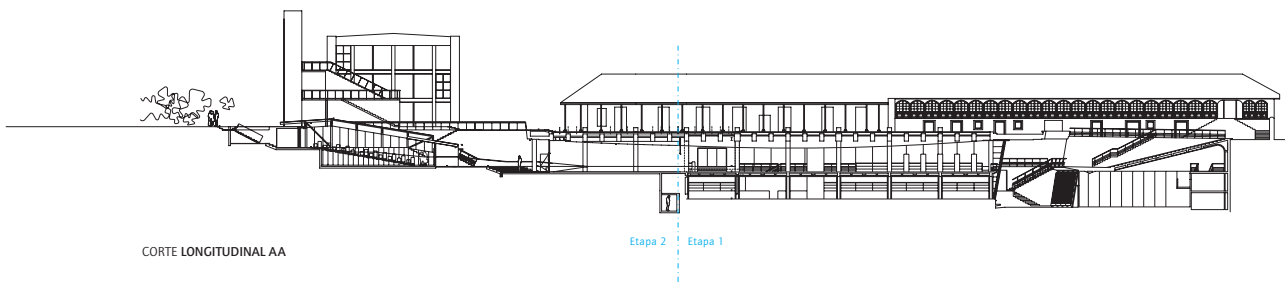


PLANTA GENERAL E 1: 750

- 1 Talleres y salas de arquitectura
- 2 Auditorio
- 3 Patio acceso aulas 110
- 4 Laboratorio de experimentación de materiales
- 5 Laboratorio de hormigones
- 6 Patio de hormigones
- 7 Archivo informativo
- 8 Aula norte
- 9 Patio oriente biblioteca
- 10 Laboratorios de computación
- 11 Biblioteca
- 12 Patio poniente

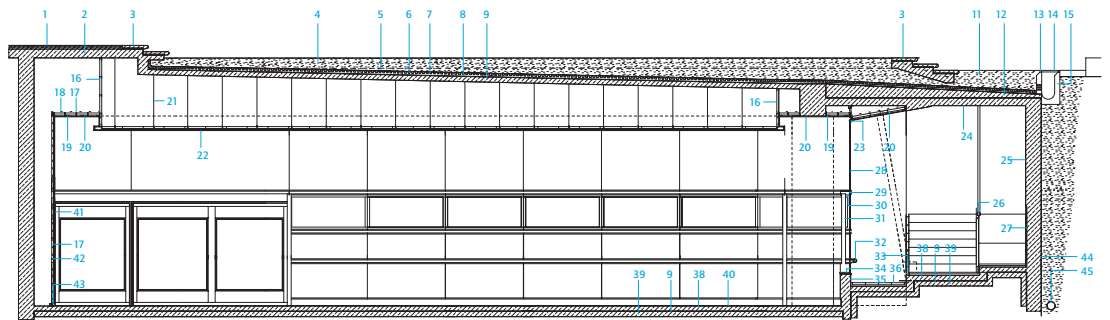






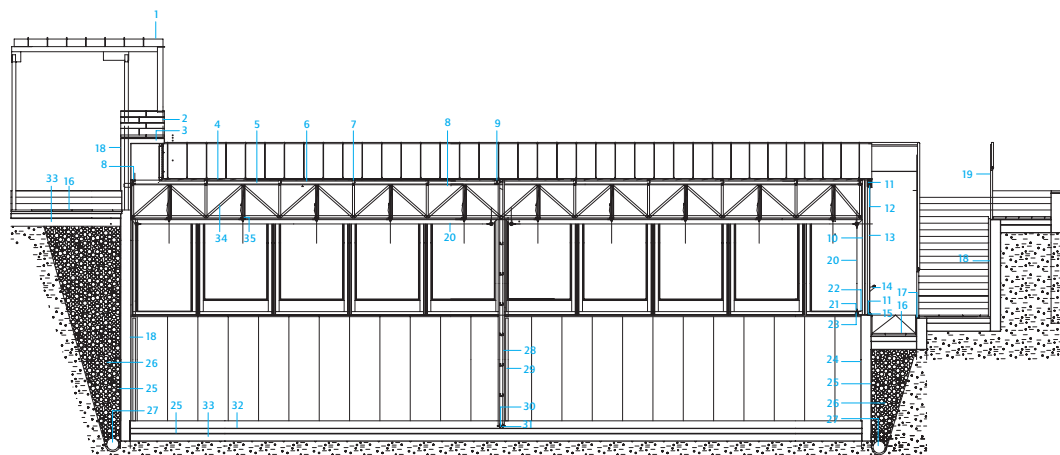
CORTE LONGITUDINAL AA





CORTE TRANSVERSAL BB E 1: 125

- |  |  |   |
|--|--|---|
| 1 Baldosa mármol reconstituido                               | 17 Aislante e= 50 mm   | 32 Tubo continuo 2,5" e= 2mm                                      |
| 2 Losa de hormigón armado                                    | 18 Perfil portante sistema tabiquería volcometal   | 33 Perfil L 50 x 50 x 3 mm  |
| 3 Grada de hormigón prefabricado e= 50 mm                    | 19 Perfil cielo volcometal A-9 omega especial  | 34 Terminación de madera  |
| 4 Relleno terreno natural                                    | 20 Cielo falso masisa maño o similar   | 35 Perfil L 20 x 20 x 3 mm  |
| 5 Geotextil  | 21 Soporte para perfiles portantes   | 36 Zócalo hormigón visto  |
| 6 Capa de arena  | 22 Cielo falso volcanita e= 12 mm empastado y pintado  | 37 Rampa pastelón de cemento 25 x 50 cm                           |
| 7 Plancha delta perforado antirraíces                        | 23 Fijación vidrio. Perfil L 20 x 20 x 3 mm, perfil Z 3.6 ZDC, y junquillo Fe 10 x 10 x 0.8 mm | 38 Radier e= 10 cm  |
| 8 Hormigón de protección e= 30 mm pendiente 2%               | 24 Cielo de hormigón armado visto liso   | 39 Emplantillado e= 10cm  |
| 9 Membrana asfáltica tipo JP2                                | 25 Muro de hormigón visto  | 40 Plancheta de goma abotonada color negro tipo ingomar o similar |
| 10 Grada prefabricada  | 26 Baranda metálica  | 41 Revestimiento volcanita doble pintada                          |
| 11 Pavimento de huevillo                                     | 27 Bajo relieve e= 20 mm de hormigón visto bruto   | 42 Estructura volcometal perfil A-4                               |
| 12 Mortero liviano de nivelación                             | 28 Vidrio fijo e= 6 mm   | 43 Perfil extruido L 50 x 50 x 3 mm                               |
| 13 Fe L 30 x 30 x 4 mm                                       | 29 Fijación vidrio. Perfil Fe C 50 x 25 x 3 más dos perfiles Z 3.6                             | 44 Membrana asfáltica autoprotegida más membrana o similar        |
| 14 Parrilla metálica pl 30 x 4 mm existente                  | 30 Gousset sujeción PL Fe e= 8 mm  | 45 Tubo Ø 4" ranurado   |
| 15 Canal de aguas lluvias hormigón armado                    | 31 Perfil tubular Fe 3"  |   |
| 16 Estructura cielo laterales perfil A-3 montante volcometal |  |   |



CORTE TRANSVERSAL CC

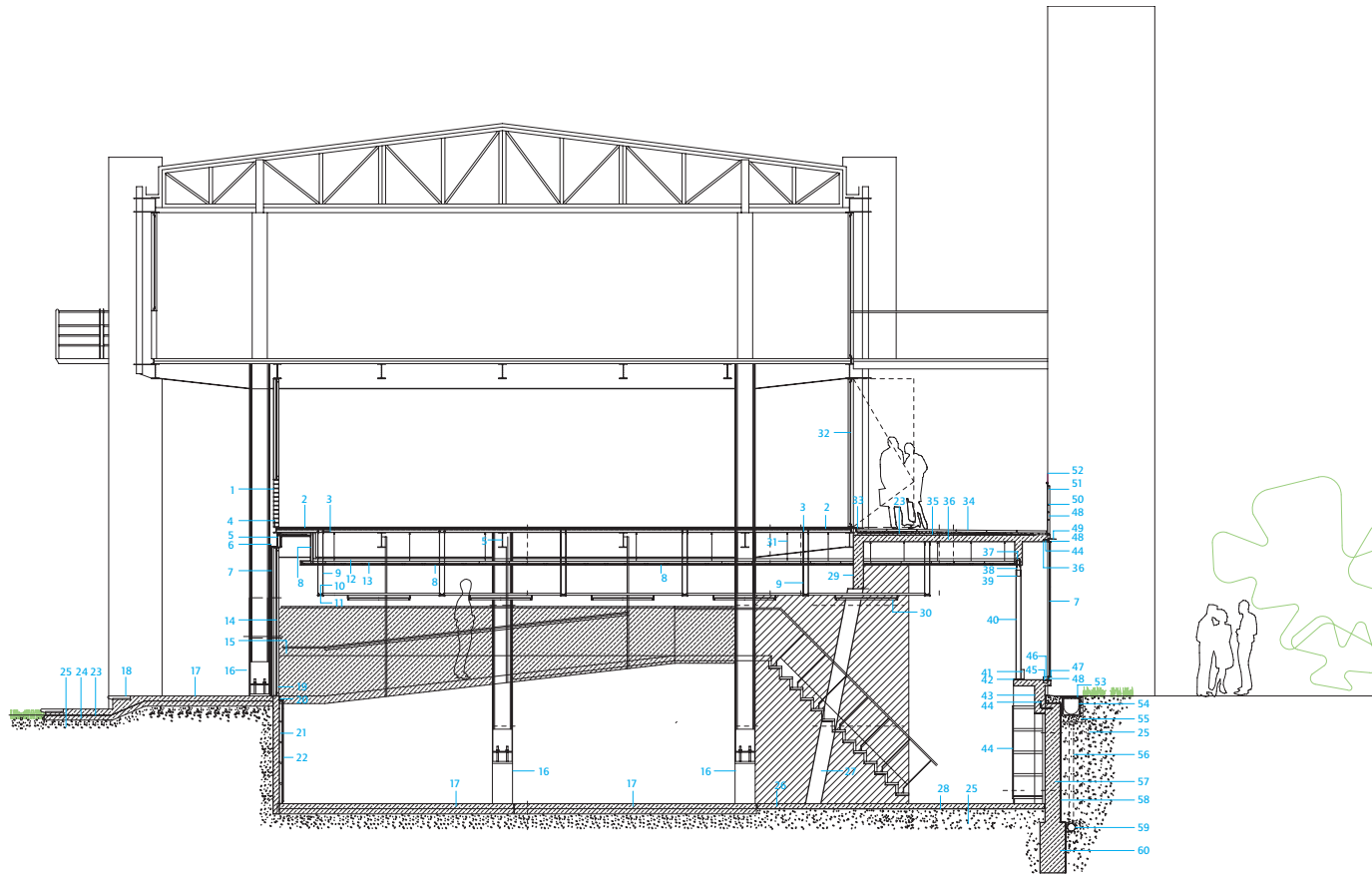
- 1 Revestimiento de cobre embalietado, junta alzada
- 2 Pastelón de cemento 50 x 25 cm, cara rugosa vista
- 3 Losa de hormigón armado
- 4 Plancha OSB 20 mm
- 5 Aislante térmico napa fibras poliéster 50 mm
- 6 Duralfoil en cara interior de estructura
- 7 Costanera intermedia Fe C. 80 x 40 x 3
- 8 Absorbente acústico, panel flexible fibra mineral tipo SR5 o similar
- 9 Doble costanera Fe C. 80 x 40 x 3
- 10 Pilar Fe 2 C. 150 x 50 x 5
- 11 Fe 125 x 50 x 4 mm con taco de madera interior
- 12 Sujeción vidrio fijo. Junquillo 10 x 10 x 1 mm y perfil Fe L. 30 x 30 x 3

- 13 Vidrio fijo 8 mm
- 14 Pasamanos. Tubo Fe Ø 40 x 3 mm y pletinas Fe 5 mm
- 15 Perfil metálico Fe 50 x 20 x 2
- 16 Baldosa microvibrada
- 17 Perfil metálico Fe 50 x 20 x 2
- 18 Muro hormigón visto
- 19 Baranda carpintería metálica
- 20 Malla polifilamentos termofijado 275 grs./m<sup>2</sup> cod 30/59
- 21 Fijación malla. Ojetillo metálico y cuerda elasticada 8 mm
- 22 Pletina Pl 5 mm fijación tubo
- 23 Tubo Fe Ø 40 x 3
- 24 Muro hormigón visto lucido. Moldaje metálico 60 cm ancho

- 25 Impermeabilización membrana asfáltica
- 26 Dren lateral, grava y geotextil
- 27 Tubo PVC rasurado
- 28 Tabique acústico volcánico 60 mm doble volcánica, empastado y pintado
- 29 Proyección radiador
- 30 Perfil anclaje a radiador Fe 60 x 4 x 3
- 31 Perfil de terminación Fe L. 40 x 40 x 4
- 32 Radiador afinado con helicóptero
- 33 Estabilizador mínimo 15 cm
- 34 Viga reticulada tipo h= 60 cm. Fe C. 150 x 150 x 5
- 35 Canal para iluminación tubos fluorescentes



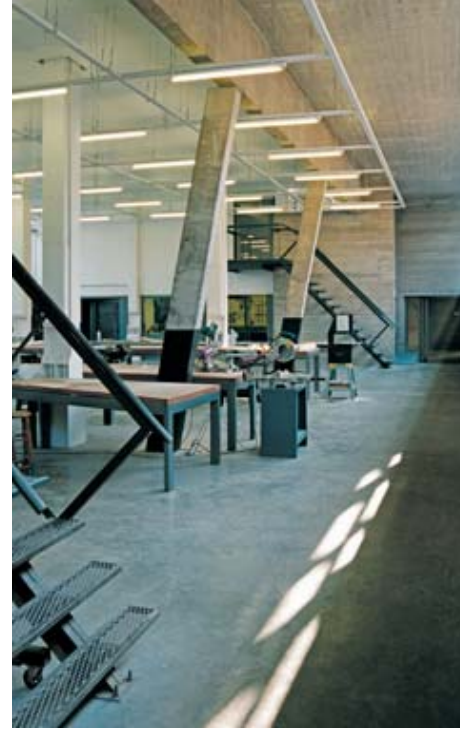




CORTE TRANSVERSAL DD E 1: 125

- |   |   |
|---|---|
| 1 Cierro albañilería existente  | 31 Cuelga alambre para perfiles portantes                                 |
| 2 Losa colaborante existente  | 32 Mampara  |
| 3 Gancho Fe sujeción soldado a viga   | 33 Pl Fe doblada 250 x 60 x 6 mm  |
| 4 Remate losa C Fe 100 x 50 x 4   | 34 Pastelón cemento 60 x 30 cm cara rugosa expuesta                       |
| 5 Viga doble T Fe 300 x 150 x 8 existente   | 35 Sobrelosa nivelación hormigón liviano                                  |
| 6 Pletina Fe 120 x 6 mm pintada   | 36 Losa de hormigón armado  |
| 7 Vidrio termopanel   | 37 Barra estriada Fe 8 mm soldada a tubo Fe y anclada en losa             |
| 8 Cielo falso volcánica 15 mm empastado y pintado                                   | 38 Tubo Fe 3 1/2" remate pilar  |
| 9 Cuelga parrilla soporte eléctrico, cable acero                                    | 39 Pletina Fe 12 mm soldada a tubo  |
| 10 Parrilla soporte eléctrico C Fe 80 x 40 x 4 mm                                   | 40 Pilar tubo Fe 4" e= 4 mm cada 3 m                                      |
| 11 Pletina Fe 120 x 5 mm  | 41 Gousset Fe e= 4 mm   |
| 12 Lana mineral 80 kg. / e= 5 cm  | 42 Pletina disco Fe 8 mm 210 mm anclada a loseta                          |
| 13 Perfil portante volcometal   | 43 Viga de hormigón armado visto liso                                     |
| 14 Ventana carpintería existente  | 44 Anclaje barra estriada Fe 8 mm + Sikadur 31                            |
| 15 Demolición losetas de nicho existente  | 45 Pletina Fe 8 mm anclada a loseta                                       |
| 16 Pilar Fe hormigón armado existente   | 46 Atiesador, pletina Fe 5 mm   |
| 17 Pavimento radier existente pulido y sellado                                      | 47 Fijación vidrio, junquillo Fe 12 x 12 x 1 mm, ángulo Fe 20 x 20 x 3 mm |
| 18 Grada típica prefabricada, hormigón visto lucido                                 | 48 Ángulo Fe 60 x 60 x 6 mm   |
| 19 Parámetro H.A. existente   | 49 Pl Fe doblada 150 x 50 x 5 mm  |
| 20 Remate ángulo Fe 80 x 80 x 4 cm  | 50 Tubo Fe 20 mm e= 3mm   |
| 21 Estructura de perfiles volcometal  | 51 50 x 50 x 3 remate ángulo Fe   |
| 22 Tabiquería acústica ranurada   | 52 Barra Fe 40mm e= 3 mm  |
| 23 Impermeabilización, membrana asfáltica JP2                                       | 53 Rejilla entramada ULMA 300   |
| 24 Emplantillado e= 10 cm   | 54 Canal aguas lluvias hormigón polímero                                  |
| 25 Suelo compactado   | 55 Mortero de colocación  |
| 26 Nuevo pavimento radier armado e= 10 cm pulido y sellado                          | 56 Tubo drenaje   |
| 27 Pilar de hormigón armado visto y liso, moldaje de tableros, sección 200 x 300 mm | 57 Muro existente de hormigón armado                                      |
| 28 Impermeabilización, lámina de polietileno n° 10                                  | 58 Impermeabilización y membrana asfáltica                                |
| 29 Viga hormigón armado 775 x 200 mm  | 59 Tubo PVC Ø 4" ranurada   |
| 30 Canoa fluorescente 1 x 36 W  | 60 Fundación existente de hormigón armado                                 |





**CENTRO DE INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN SERGIO LARRAIN GARCÍA-MORENO**

Arquitectos Teodoro Fernández, Smiljan Radic, Cecilia Puga

Arquitectos responsables 2<sup>da</sup> etapa Cecilia Puga, Patricio Mardones

Colaboradores Sebastián Hernández (1<sup>ra</sup> etapa),

Daniilo Lazcano (2<sup>da</sup> etapa)

Ubicación El Comendador 1916, Providencia, Chile

Cliente Pontificia Universidad Católica de Chile

Cálculo estructural Santiago Arias (1<sup>ra</sup> etapa), Luis Soler Piraces y

Cía. Ltda. (laboratorio computación) y Leonora Morales (aulas y

laboratorio materiales)

Construcción Larraín, Prieto y Risopatrón (1<sup>ra</sup> etapa),

Incobal Ltda. (2<sup>da</sup> etapa)

Instalaciones sanitarias Gormaz y Zenteno

Proyecto eléctrico Luis Camus, Proingel S.A.

Proyecto de iluminación Ramón López (1<sup>ra</sup> etapa),

Pascal Chautard (2<sup>da</sup> etapa)

Climatización Matec Ltda.

Inspección técnica de obra Ramón López (1<sup>ra</sup> etapa),

Patricio Núñez (2<sup>da</sup> etapa)

Materialidad estructura y muros de hormigón visto, y estructura

de acero, deck de madera duramizada sobre envigado, membrana

asfáltica sobre losa, embaldado de cobre, carpinterías de acero,

revestimientos interiores de volcánita, tableros enchapados en

maño, cielos textiles Reicotex y tableros MDF lacados negros

Presupuesto reservado

Superficie terreno 15.000 m<sup>2</sup>

Superficie construida 1.930 m<sup>2</sup> (1<sup>ra</sup> etapa),

1.232 m<sup>2</sup> (2<sup>da</sup> etapa), 3.162 m<sup>2</sup> (total)

Año proyecto 1994-2003

Año construcción 1997 (1<sup>ra</sup> etapa), 2005-2006 (2<sup>da</sup> etapa)

Fotografía Cristóbal Palma